

**OGŁOSZENIE W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA OFERTOWEGO
PODR/DG/93/III/2017**

1. Zamawiający

Pomorski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Lubaniu, ul. Tadeusza Maderskiego 3, Lubań, 83-422 Nowy Barkoczyn

2. Jednostka organizacyjna Zamawiającego prowadząca postępowanie

Dział Administracyjno- Gospodarczy, ul. Tadeusza Maderskiego 3, Lubań, 83-422 Nowy Barkoczyn

3. Tryb postępowania

1. Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia ofertowego prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego otwartego na podstawie Regulaminu Udzielania Zamówień Publicznych w Pomorskim Ośrodku Doradztwa Rolniczego w Lubaniu.
2. Zamawiający zastrzega sobie:
 - 1) Prawo do zamknięcia postępowania albo jego części bez dokonywania wyboru którejkolwiek z ofert bez podania przyczyny na każdym etapie prowadzonego postępowania. Z tytułu zamknięcia postępowania o zamówienie Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie wobec Zamawiającego.
 - 2) Prawo do unieważnienia całości postępowania o zamówienie lub części, jeżeli: nie wpłynęła żadna ważna oferta, wystąpiły okoliczności, w których udzielenie zamówienia nie leży w interesie PODR w Lubaniu, nie ma możliwości finansowania zamówienia, w szczególności najkorzystniejsza oferta przewyższa kwotę przeznaczoną na zakup i nie przyznano dodatkowych środków finansowych, postępowanie o zamówienie doprowadziłoby do zawarcia umowy dotkniętej nieważnością w całości lub części.
 - 3) że jedynym sposobem przyjęcia oferty i dokonania zakupu jest zawarcie umowy na piśmie. Żadna informacja i deklaracja ze strony Zamawiającego przekazana na etapie przygotowania i prowadzenia postępowania nie stanowi obietnicy lub zobowiązania do zawarcia umowy,
 - 4) prawo do doprecyzowania lub zmiany wymagań technicznych i jakościowych dotyczących przedmiotu zamówienia oraz warunków realizacji zamówienia w trakcie postępowania.

4. Przedmiot Zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej, wykonanie dokumentacji projektowej tj. projektu budowlanego i wykonawczego, kosztorysów inwestorskich, STWIOR wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień, celem "przebudowy i rozbudowy budynku „B” w Lubaniu ” należącego do Pomorskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Lubaniu zlokalizowanego na działce ewidencyjnej 217/83 obręb Lubań, gm. Nowa Karczma, powiat kościerski.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został opisany w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ.

3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:

1. Opracowanie inwentaryzacji architektoniczno- budowlanej budynku „B” w Lubaniu usytuowanego na działce nr 217/83 w Lubaniu k/Kościerzyny przy ul. Targowej 19, 83-422 Nowy Barkoczyn, która będzie służyć jako załącznik do opisu przedmiotu zamówienia do postępowania na roboty budowlane w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych.
 2. Wykonanie koncepcji architektonicznej przebudowy i rozbudowy budynku „B” w Lubaniu, zagospodarowania terenu oraz ich uzgodnienie z Zamawiającym, przedstawienia szacunkowej wartości robót budowlanych wskazanych w koncepcji architektonicznej,
 3. wykonanie wielobranżowego projektu budowlanego oraz przeprowadzenie w imieniu Zamawiającego procedur formalnych związanych z uzyskaniem uzgodnień związanych z realizacją zamówienia, niezbędnych do przygotowania kompletnego wniosku o pozwolenie na budowę, na podstawie odpowiednich pełnomocnictw,
 4. przygotowanie kompletnego wniosku o pozwolenie na budowę,
 5. wykonanie projektu wykonawczego, informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (zgodnie z wymaganiami specyfikacji przedmiotu umowy), kosztorysu inwestorskiego oraz STWIOR wraz ze wszystkimi zmianami, ustalonymi z Zamawiającym, będącymi wynikiem m.in. sytuacji finansowej Zamawiającego;
 6. przeprowadzenie w imieniu Zamawiającego procedury uzyskania pozwolenia na budowę,
 7. uczestnictwo w komisji przetargowej na wykonanie robót budowlanych, udzielanie odpowiedzi na pytania,
 8. sprawowanie nadzoru autorskiego począwszy od dnia rozpoczęcia robót budowlanych nieprzerwanie do czynności odbioru końcowego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie włącznie.
4. Obowiązki Wykonawcy zostały opisane w §4 projektu umowy.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania oferty wariantowej.
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.

Oznaczenie według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

Kody:

71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją.

71251000-2 Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynku.

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania.

5. Miejsce zamieszczenia SIWZ

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dostępna jest na stronie internetowej Organizatora: www.podr.pl

6. Miejsce i termin składania ofert

Ofertę można złożyć:

- a) Osobiście w sekretariacie Zamawiającego tj. **Pomorski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Lubaniu,**
ul. Tadeusza Maderskiego 3, Lubań, 83-422 Nowy Barkoczyn w godzinach 07.00-15.00
w zamkniętej i nienaruszonej kopercie. Koperta powinna być opieczetowana nazwą i adresem Zleceniobiorcy oraz posiadać dopiski **„oferta na opracowanie inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej, wykonanie dokumentacji projektowej tj. projektu budowlanego i wykonawczego, kosztorysów inwestorskich, STWIOR wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień, celem "przebudowy i rozbudowy budynku „B” w Lubaniu ”.**
- b) Za pomocą poczty elektronicznej na adres sekretariat@podr.pl. W temacie wiadomości należy wpisać **„oferta na opracowanie inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej, wykonanie dokumentacji projektowej tj. projektu budowlanego i wykonawczego, kosztorysów inwestorskich, STWIOR wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień, celem "przebudowy i rozbudowy budynku „B” w Lubaniu”.**
Przez formę elektroniczną Zamawiający rozumie przesłanie pocztą elektroniczną własnoręcznie podpisanej oferty zeskanowanej i przesłanej w formacie pliku pdf lub jpg lub innego, z którego da się odczytać podpisaną własnoręcznie ofertę. Oferty, które nie będą posiadały własnoręcznego podpisu będą uważane za nieważne.
- c) Za pomocą poczty tradycyjnej na adres: Pomorski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Lubaniu, ul. Tadeusza Maderskiego 3, Lubań, 83-422 Nowy Barkoczyn. Koperta powinna być opieczetowana nazwą i adresem Zleceniobiorcy oraz posiadać dopiski **„oferta na opracowanie inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej, wykonanie dokumentacji projektowej tj. projektu budowlanego i wykonawczego, kosztorysów inwestorskich, STWIOR wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień, celem "przebudowy i rozbudowy budynku „B” w Lubaniu”.**

Ofertę należy złożyć w Pomorskim Ośrodku Doradztwa Rolniczego w Lubaniu w terminie **do dnia 05.04.2017 rok do godziny 10.00.**