

**Regulamin udziału w przetargu**  
**na udzielenie ograniczonej wyłączności obsługi gastronomicznej i sprzedaży piwa**  
**podczas imprez organizowanych przez**  
**Pomorski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Lubaniu w 2017 roku**

**I. Informacje wstępne:**

**Tryb postępowania:**

1. Postępowanie jest prowadzone na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego z dnia 23 kwietnia 1964r. ( t.j. Dz. U. z 2016 roku, poz. 380 ze zm.) w trybie przetargu i jest jawne.

**Cel postępowania:**

1. Celem przetargu jest:

- udzielenie **ograniczonej** wyłączności obsługi gastronomicznej i sprzedaży piwa podczas imprez organizowanych przez Pomorski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Lubaniu w 2017 roku, - uzyskanie możliwie najwyższej ceny za udzielenie ograniczonej wyłączności. **Organizator:**

1. Organizatorem jest Pomorski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Lubaniu z siedzibą w Lubaniu przy ul. Tadeusza Maderskiego 3, 83-422 Nowy Barkoczyn.
2. Organizator powoła do przeprowadzenia przetargu zespół składający się, co najmniej z 3 osób, zwany dalej komisją przetargową.
3. Przetarg zostanie przeprowadzony w PODR w Lubaniu z siedzibą w Lubaniu przy ul. Tadeusza Maderskiego 3, 83-422 Nowy Barkoczyn..

**II. Przedmiot przetargu oraz informacje dla oferentów:**

1. Przedmiotem przetargu jest udzielenie ograniczonej wyłączności obsługi gastronomicznej i sprzedaży piwa w trakcie imprez targowo-wystawienniczych organizowanych przez Pomorski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Lubaniu w dwóch częściach.

**Część pierwsza dotyczy ograniczonej wyłączności na trzech targach organizowanych przez Oddział Pomorskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Starym Polu, 82-220 Stare Pole, ul Marynarki**

**Wojennej 21 i obejmuje organizację:**

- VIII Wiosennych Targów Ogrodniczych (VIII WTO) w dniach: 22-23.04.2017 r.,
- XXIV Żuławskich Targów Rolnych (XXIV ŻTR) oraz XVIII Regionalnej Wystawy Zwierząt Hodowlanych w dniach: 10-11.06.2017 r.,
- XXIII Jesiennych Targów Ogrodniczo-Nasiennych (XXIII JTON) oraz Staropolskiego Przeglądu Piosenki Biesiadnej w dniach 09-10.09.2017 r.

**Część druga dotyczy ograniczonej wyłączności na trzech targach organizowanych przez Pomorski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Lubaniu, Lubań, ul. Tadeusza Maderskiego 3, 83-422 Nowy Barkoczyn i obejmuje organizację:**

- IX Targów Ogrodniczych (IX TO) w dniach 08-09.04.2017 r.
- XXVI Pomorskie Agro-Targi (XXVI PAT) i Pomorskiej Wojewódzkiej Wystawy Zwierząt Hodowlanych w dniach 03-04.06.2017 r.,
- XX Kaszubskiej Jesieni Rolniczej (XX KJR) w dniach 16-17.09.2017 r. oraz Dożynek Diecezji Pelplińskiej w dniu 17.09.2017 r.

**Uwaga!**

**PODR przez obsługę gastronomiczną rozumie sprzedaż posiłków w ramach działalności gospodarczej polegającej na prowadzeniu otwartych zakładów żywienia zbiorowego (np. restauracji, barów, stołówek itp.).**

**Ograniczona wyłączność na obsługę gastronomiczną i handel piwem będąca przedmiotem przetargu nie obejmuje handlu i serwowania na terenach wystawowych PODR produktów i wyrobów wymienionych w §6 załączonych umów na ograniczoną wyłączność w Starym Polu i Lubaniu.**

2. Składający ofertę powinien spełniać następujące warunki:
- a) posiadać umiejętności, wiedzę i możliwości techniczne konieczne do wykonania zadania określonego w punkcie 1. Warunek ten będzie uznany za spełniony jeśli zostanie złożone oświadczenie w ramach składanej oferty.
  - b) posiadać stosowne uprawnienia na prowadzenie działalności, której przedmiotem jest przetarg. Warunek ten będzie spełniony jeśli ze złożonych przez Wykonawcę dokumentów (Aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub zgłoszenie do ewidencji działalności gospodarczej) będzie wynikało, że Wykonawca prowadzi działalność której przedmiotem jest przetarg.
  - c) nie zalegania z opłacaniem podatków (lub posiadać zwolnienia, odroczenia lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu). Warunek będzie spełniony jeśli ze **złożonych zaświadczeń** będzie wynikało, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
  - d) nie zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne (lub posiadać zwolnienia, odroczenia lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu). Warunek będzie spełniony jeśli ze **złożonych zaświadczeń** będzie wynikało, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
  - e) być w sytuacji ekonomicznej gwarantującej zapłatę za udzieloną ograniczoną wyłączność. Warunek ten będzie spełniony jeśli ze złożonych informacji będzie wynikało, że Wykonawca posiada wysokość środków finansowych lub zdolność kredytową na wartość co najmniej:
    - o 53 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt trzy tysiące złotych) na część pierwszą, o
    - 53 000,00 (słownie: pięćdziesiąt trzy tysiące złotych) na część drugą.

W przypadku złożenia oferty na więcej niż jedną część wymagane jest potwierdzenie na kwotę będącą sumą wymaganych kwot dla każdej z części. (np. oferta składana na pierwszą i drugą część powinna być gwarantowana kwotą 106 tys zł.)

**Niespełnienie choćby jednego wyżej przedstawionego warunku będzie skutkowało odrzuceniem oferty.**

3. Pisemne oferty należy składać w terminie określonym w ogłoszeniu o przetargu, w sekretariacie Pomorskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Lubaniu, Lubań, ul. Tadeusza Maderskiego 3, w zamkniętych kopertach z opisem „**przetarg na ograniczoną wyłączność obsługi gastronomicznej w 2017 roku**”.

Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone oferentom bez otwierania.

### Do oferty należy załączyć:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub zgłoszenie do ewidencji działalności gospodarczej (wystawiony nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert).
2. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.
3. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.
4. Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których oferent posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.
5. Potwierdzenie wniesienia wadium.

W przypadku nie dołączenia do oferty w/w załączników lub załączenia załączników nie spełniających postawionych wymagań, PODR **może wezwać** Wykonawcę do uzupełnienia brakujących załączników wyznaczając dodatkowy termin na ich uzupełnienie lub od razu odrzucić ofertę. W przypadku nie uzupełnienia dokumentów w wymaganym terminie oferta zostanie odrzucona.

4. Oferta wiąże oferenta przez okres 30-u dni od daty składania ofert.
5. Organizator nie dopuszcza składania ofert przez konsorcja wykonawców.
6. Ofertę można złożyć na dowolną liczbę części.
7. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie **wadium** w wysokości:
  - 3 000,00 zł na część pierwszą (lokalizacja Stare Pole).
  - 3 000,00 zł na część drugą (lokalizacja Lubań).

Wadium należy wpłacić zgodnie z informacją zawartą w ogłoszeniu o przetargu.

Wadia złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną wybrane lub zostaną odrzucone, będą zwrócone niezwłocznie **po dokonaniu wyboru oferty i podpisaniu umowy** lub unieważnieniu postępowania. Wadium złożone przez oferenta, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny realizacji umowy. W przypadku, gdy uczestnik przetargu, który wygrał przetarg, uchyli się od zawarcia umowy na warunkach określonych w projekcie umowy i złożonej ofercie jego wadium zostanie zatrzymane przez PODR. W takim przypadku zostanie wybrana oferta która jest drugą w kolejności wg kryterium najwyższej ceny spełniająca warunki przetargu.

8. Minimalna cena ofertowa brutto w przedmiotowym przetargu wynosi:
  - na część pierwszą (lokalizacja Stare Pole): 53.000,00 PLN
  - na część drugą (lokalizacja Lubań): 53.000,00 PLN
9. Komisja dokona oceny ofert i spośród wszystkich nie odrzuconych ofert wybierze ofertę o najwyższej cenie dla każdej części. Cena ofertowa wybranej oferty nie może być niższa od kwoty, o której mowa w punkcie 8. W przypadku wpłynięcia dwóch ofert o takiej samej cenie (które są najkorzystniejsze) PODR wezwie Wykonawców do ponownego złożenia ofert z ceną nie niższą niż w złożonej ofercie.

Przed podpisaniem umowy dopuszcza się przeprowadzenie negocjacji uściślających zasady współpracy. Negocjacje nie będą dotyczyły obniżenia ceny ofertowej.

10. Składający ofertę wyraża zgodę na zawarcie umowy, których projekty stanowią załączniki do niniejszego regulaminu
11. PODR w wyjątkowych okolicznościach może zmienić terminy lub odwołać targi określone w punkcie 1 niniejszego regulaminu, o czym niezwłocznie powiadomi Wykonawcę. Zmiana terminu lub odwołanie może nastąpić w przypadku:
  - zaistnienia sytuacji politycznej, kulturowej lub innej nakazującej lub uzasadniającej ograniczenie lub zaprzestanie imprez o charakterze rozrywkowym, targowym itp. (np. ogłoszona żałoba),
  - wystąpienia skrajnie niekorzystnych warunków pogodowych, - zaistnienia siły wyższej,
12. Organizator zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu na każdym etapie bez podawania przyczyn. Z tytułu unieważnienia przetargu lub odrzucenia oferty Oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie wobec Organizatora. W przypadku odwołania targów lub unieważnienia przetargu Organizator zwróci Oferentom wpłacone wadium nie później niż w terminie 30 dni od dnia unieważnienia przetargu.
13. Ograniczona wyłączność na obsługę gastronomiczną imprez określonych w punkcie II.1 niniejszego opisu dotyczy wyłącznie terenów wystawowych będących w wieczystym użytkowaniu PODR.
14. Uzyskanie zezwolenia na sprzedaż piwa należy do Wykonawcy.
15. Dokładne zasady współpracy PODR i Wykonawcy będą regulowały umowy, których wzory stanowią załączniki nr 2 i nr 3 do niniejszego regulaminu.

### **III. Postanowienia końcowe:**

1. Przetarg może odbyć się chociażby wpłynęła tylko jedna oferta w przetargu spełniająca wymogi i warunki określone w ogłoszeniu i regulaminie.
2. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nie zostanie złożona żadna ważna oferta lub wystąpią okoliczności powodujące, że udzielenie wyłączności na obsługę gastronomiczną i sprzedaż piwa zostanie uznane przez PODR za nie leżące w jego interesie.
3. **Ogłoszenie o przetargu powinno zawierać:**
  - określenie przedmiotu przetargu,
  - minimalną cenę ofertową, którą zamierza uzyskać PODR za udzielenie wyłączności na każdą część,
  - termin i miejsce składania ofert,
  - termin i miejsce przetargu,
  - wysokość wadium, termin oraz formę jego wpłacenia,
  - informację o wymaganych dokumentach koniecznych do złożenia wraz z ofertą, - informację o osobach udzielających wyjaśnienia w sprawie przetargu.
4. **Zgłoszenie oferty z oświadczeniem powinno zawierać:**
  - cenę ofertową brutto na każdą część z określeniem kwot przypadających na poszczególne targi, - oświadczenie oferenta, że:
    - a) posiada umiejętności, wiedzę i możliwości techniczne konieczne do wykonania zadania.
    - b) posiada wymagane prawem uprawnienia do prowadzenia działalności i zezwolenia na handel,
    - c) znajduje się w sytuacji ekonomicznej gwarantującej zapłatę za udzieloną wyłączność,
    - d) nie zalega z opłacaniem podatków oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne,

- e) zapoznał się z wzorem umowy na udzielenie ograniczonej wyłączności obsługi gastronomicznej oraz sprzedaży piwa i nie wnosi do niej zastrzeżeń,
- f) zapoznał się z treścią ogłoszenia i warunkami przeprowadzenia przetargu i nie wnosi do nich zastrzeżeń,
- g) zapłaci cenę ofertową w terminach przewidzianych umowami,
- h) uważa się za związanego niniejszą ofertą przez okres 30 dni, od terminu składania ofert,
- i) wpłacił wadium w wymaganej wysokości, w wymaganym terminie i w przypadku wybrania oferty wyraża zgodę na zaliczenie wadium na poczet realizacji umowy; - załączniki:
  - a) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub zgłoszenie do ewidencji działalności gospodarczej (wystawiony nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert).
  - b) Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.
  - c) Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.
  - d) Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których oferent posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.
- e) Potwierdzenie wniesienia wadium.

5. **Komisja przetargowa sporządza protokół z przebiegu przetargu, który zawiera:**

- oznaczenie miejsca i czasu przetargu oraz członków komisji przetargowej,
- zestawienie złożonych ofert w przetargu na każdą część z określeniem nazw oferentów i cen ofertowych,
- imię i nazwisko, z miejscem zamieszkania wygrywającego przetarg lub nazwę i adres firmy, która przetarg wygrała,
- imiona, nazwiska i podpisy członków komisji przetargowej.

6. Uczestnik przetargu może składać zapytania dotyczące przetargu w terminie nie późniejszym niż 4-ch dni roboczych przed wyznaczonym terminem składania ofert. Numery telefonów osób uprawnionych do kontaktów zamieszczono w ogłoszeniu o przetargu. W celu uzyskania odpowiedzi na piśmie, pytania należy przesłać na nr fax-u 55 2701162.

7. Uczestnik przetargu może zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Dyrektora PODR w Lubaniu w terminie 3 dni roboczych od dnia rozstrzygnięcia przetargu tj. umieszczenia informacji o wyborze oferty na stronie [www.podr.pl](http://www.podr.pl).

8. Komunikat Dyrektora o wyniku (rozstrzygnięciu) przetargu zostanie przekazany na piśmie uczestnikom przetargu, zostanie umieszczony na okres min. 7-u dni na stronie internetowej [www.podr.pl](http://www.podr.pl) oraz wywieszony na tablicy ogłoszeń PODR.

9. Dyrektor rozpatruje skargę w terminie 5 dni roboczych od dnia jej otrzymania. Do czasu rozpatrzenia skargi czynności związane z rozstrzygnięciem przetargu ulegają wstrzymaniu.
10. W przypadku nie zaskarżenia w wyznaczonym terminie czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu albo w razie uznania skargi za niezasadną, Dyrektor PODR w Lubaniu wyznacza termin zawarcia umowy z wybranym/i wykonawcą/ami.
11. Umowy na każdą część przetargu z oferentami, którzy wygrali przetarg, zawiera Dyrektor PODR w Lubaniu nie wcześniej niż po 3-ch dniach roboczych od daty rozstrzygnięcia przetargu. Organizator poinformuje zwycięzcę przetargu o dokładnym terminie podpisania umowy i będzie on wiążący dla wybranych wykonawców.

**Załączniki do Regulaminu:**

**Załącznik nr 1** – wzór zgłoszenia oferty z oświadczeniem,

**Załącznik nr 2** – projekt umowy o udzielenie ograniczonej wyłączności świadczenia usług gastronomicznych i sprzedaży piwa na terenie Pomorski Ośrodek Doradztwa Rolniczego Oddział w Starym Polu,

**Załącznik nr 3** - projekt umowy o udzielenie ograniczonej wyłączności świadczenia usług gastronomicznych i sprzedaży piwa na terenie Pomorskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Lubaniu.

**Zal. nr 1 - wzór zgłoszenia oferty z oświadczeniem**

Pieczęć oferenta

....., dnia .....2017 r

**Pomorski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w  
Lubaniu Lubań, ul. Tadeusza  
Maderskiego 3. 83-422 Lubań**

**Zgłoszenie oferty z oświadczeniem**

Dane oferenta z adresem

Nazwa oferenta: .....

Z siedzibą w: kod....., miejscowość .....

Województwo ..... adres:

ul. ....

REGON: ....., NIP ..... Telefon

....., tel/fax .....

e-mail: .....

Wpis do rejestru przedsiębiorców KRS\*, do ewidencji działalności gospodarczej\* Sąd/Organ rejestrowy\* - nr wpisu .....

*\*niepotrzebnie skreślić*

*W nawiązaniu do ogłoszonego przez Państwa przetargu na udzielenie ograniczonej wyłączności obsługi gastronomicznej i sprzedaży piwa podczas imprez organizowanych przez Pomorski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Lubaniu w 2017 roku zgłaszamy ofertę na realizację:*

**Części nr I obejmującej targi organizowane przez PODR Oddział w Starym Polu na następujących warunkach:**

Cena ofertowa brutto ..... PLN

(słownie .....)

Cena netto ....., VAT .....,

**W tym:**

- VIII Wiosenne Targi Ogrodnicze w dniach: 22-23.04.2017 roku

W wysokości 20% w/w ofertowej ceny brutto tj: ..... PLN,

(słownie .....)

- XXIV Żuławskie Targi Rolne oraz XVIII Regionalnej Wystawy Zwierząt Hodowlanych w dniach: 10-11.06.2017 roku

W wysokości 60% w/w ofertowej ceny brutto tj. .... PLN,

(słownie .....)

- XXIII Jesienne Targi Ogrodniczo-Nasienne oraz Staropolskiego Przeglądu Piosenki Biesiadnej w dniach 09-10.09.2017 roku

W wysokości 20% w/w ofertowej ceny brutto tj. .... PLN,

(słownie .....)

**Części nr II obejmują targi organizowane przez PODR w Lubaniu na następujących warunkach:**

Cena ofertowa brutto ..... PLN

(słownie .....)

Cena netto ..... , VAT .....

**W tym:**

- IX Targi Ogrodnicze w dniach 08-09.04.2017 roku.

W wysokości 20% w/w ofertowej ceny brutto tj. .... PLN,

(słownie .....)

- XXVI Pomorskie Agro-Targi i Pomorska Wojewódzka Wystawa Zwierząt Hodowlanych w dniach 03-04.06.2017 roku.

W wysokości 60% w/w ofertowej ceny brutto tj. .... PLN,

(słownie .....)

- XX Kaszubska Jesień Rolnicza w dniach 16-17.09.2017 r. oraz Dożynki Diecezji Pelplińskiej w dniu 17.09.2017 roku.

W wysokości 20% w/w ofertowej ceny brutto tj. .... PLN,

(słownie .....)

**1. Jednocześnie oferent oświadcza że:**

- a) posiada umiejętności, wiedzę i możliwości techniczne konieczne do wykonania zadania.
- b) posiada wymagane prawem uprawnienia do prowadzenia działalności i zezwolenia na handel,
- c) znajduje się w sytuacji ekonomicznej gwarantującej zapłatę za udzieloną wyłączność,
- d) nie zalega z opłacaniem podatków oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne,



- e) zapoznał się z wzorem umowy na udzielenie wyłączności obsługi gastronomicznej oraz sprzedaży piwa i nie wnosi do niej zastrzeżeń,
- f) zapoznał się z treścią ogłoszenia i warunkami przeprowadzenia przetargu i nie wnosi do nich zastrzeżeń,
- g) zapłaci cenę ofertową w terminach przewidzianych umową,
- h) uważa się za związanego niniejszą ofertą przez okres 30 dni, od terminu składania ofert,
- i) wpłacił wadium w wymaganej wysokości, w wymaganym terminie i w przypadku wybrania oferty wyraża zgodę na zaliczenie wadium na poczet realizacji umowy.

.....  
 Podpis oferenta

**Załączniki:**

- 1. Wypis z właściwego rejestru działalności,
- 2. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego,
- 3. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego,
- 4. Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
- 5. Potwierdzenie wpłaty wadium.

**Załącznik nr 2 projekt umowy o udzielenie ograniczonej wyłączności świadczenia usług gastronomicznych i sprzedaży piwa na terenie Pomorski Ośrodek Doradztwa Rolniczego Oddział w Starym Polu.**

Umowa nr PODR/ /ZAGSP/233/...../WM/2017  
 Zawarta w dniu .....2017 roku w Lubaniu pomiędzy:

**1. Pomorskim Ośrodkiem Doradztwa Rolniczego w Lubaniu, Lubań,  
 ul. Tadeusza Maderskiego 3, 83-422 Nowy Barkoczyn**

**NIP 583-28-80-729** reprezentowanym przez:

**Andrzej Dolny – Dyrektora PODR**  
 zwanym dalej **PODR a**

**2. ....**

**Ul.**

**NIP ....., Regon ....., Nr KRS.....** reprezentowanym przez:

**..... – .....**  
 zwanym dalej **Wykonawcą**

Wyłonionym w wyniku przeprowadzonego przetargu ofertowego.

§1 Umowa dotyczy ograniczonej wyłączności na świadczenie usług gastronomicznych oraz sprzedaży piwa w trakcie imprez targowo-wystawienniczych

organizowanych w 2017 roku przez Pomorski Ośrodek Doradztwa Rolniczego Oddział w Starym Polu, 82-220 Stare Pole, ul. Marynarki Wojennej 21 podczas:

1. VIII Wiosennych Targów Ogrodniczych (VIII WTO) w dniach: 22-23.04.2017 r.,
2. XXIV Żuławskich Targów Rolnych (XXIV ŻTR) oraz XVIII Regionalnej Wystawy Zwierząt Hodowlanych w dniach: 10-11.06.2017 r.,
3. XXIII Jesiennych Targów Ogrodniczo-Nasiennych (XXIII JTON) oraz Staropolskiego Przeglądu Piosenki Biesiadnej w dniach 09-10.09.2017 r.

## §2

W ramach wyłączności na obsługę gastronomiczną wraz ze sprzedażą piwa, **PODR zapewni:**

### 1. Podczas VIII Wiosennych Targów Ogrodniczych:

- a) teren pod zorganizowanie stoisk gastronomicznych oraz stoisk do handlu piwem o łącznej powierzchni 910 m<sup>2</sup>.
- b) energię elektryczną do zasilania max 4 stoisk gastronomicznych o mocy max 12 kW (400V) lub mocy max 2 kW (230V) dla każdego ze stoisk,
- c) energię elektryczną do zasilania stoisk sprzedaży piwa o mocy max 2 kW (230V). *(Odpłatność za zamówioną energię elektryczną wyniesie netto:*  
*- 500,00 zł za doprowadzenie energii: max 12 kW (400V) za każdy punkt poboru, -*  
*300,00 zł za doprowadzenie energii: max 2 kW (230V) za każdy punkt poboru).*  
Zamówienie energii elektrycznej do planowanej liczby stoisk wymaga formy pisemnej. Położenie terenu przeznaczony na zorganizowanie stoisk zaznaczono na załączonym zał. nr 1 do umowy „Schemat położenia stoisk gastronomicznych i piwa na VIII WTO 22-23.04.2017”.
- d) pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 25 m<sup>2</sup> z dostępem do bieżącej wody .
- e) umieszczenie LOGO lub znaku towarowego Wykonawcy lub sponsora Wykonawcy dostarczonego przez Wykonawcę na:  
- plakatach 600 szt.
- f) Wyemitowanie 20-u max jednonumitowych reklam audio o treści określonej przez Wykonawcę (10-u reklam w dniu 22.04.2017 w godz. 11-17 oraz 10 reklam w dniu 23.04.2017 w godz. 10-16). Reklamy zostaną wyemitowane na terenach targowych z wyłączeniem sceny.
- g) miejsce na ogrodzeniu przy wejściach na tereny targowe, na umieszczenie dwóch banerów reklamowych.
- h) reklamę o organizowanej imprezie w lokalnym radio i prasie, telebimach, plakatach, itp.

### 2. Podczas XXIV Żuławskich Targów Rolnych:

- a) teren pod zorganizowanie stoisk gastronomicznych oraz stoisk do handlu piwem o łącznej powierzchni 1050 m<sup>2</sup>
- b) energię elektryczną do zasilania max 4 stoisk gastronomicznych o mocy max **2kW (230V)** dla każdego ze stoisk (**PODR nie zapewni energii elektrycznej 12 kW (400V) do stoisk gastronomicznych w związku z tym Wykonawca musi zapewnić sobie tę energię we własnym zakresie i na swój koszt**),
- c) energię elektryczną do zasilania stoisk sprzedaży piwa o mocy max 2 kW (230V), *(Odpłatność za zamówioną energię elektryczną wyniesie netto:*  
*- 300,00 zł za doprowadzenie energii: max 2 kW (230V) za każdy punkt poboru).*  
Zamówienie energii elektrycznej **230V** do planowanej liczby stoisk wymaga formy pisemnej. Położenie terenu przeznaczony na zorganizowanie zaznaczono na załączonym zał. nr 2 do umowy „Schemat położenia stoisk gastronomicznych i piwa na XXIV ŻTR 10-11.06.2017”.
- d) pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 25 m<sup>2</sup> z dostępem do bieżącej wody.
- e) miejsce na umieszczenia LOGO lub znaku towarowego Wykonawcy lub sponsora Wykonawcy o wymiarach 1 x 1m na głównej scenie.

- f) umieszczenie LOGO lub znaku towarowego Wykonawcy lub sponsora Wykonawcy dostarczonego przez Wykonawcę na: - plakatach 800 szt.  
- Gazecie Targowej o nakładzie 1200 szt.
- g) wyemitowanie 20-u max jednonominutowych reklam audio o treści określonej przez Wykonawcę (10-u reklam w dniu 10.06.2017 w godz. 11-17 oraz 10 reklam w dniu 11.06.2017 w godz. 10-16). Reklamy zostaną wyemitowane na terenach targowych z wyłączeniem sceny i obszaru wystawy zwierząt,
- h) miejsce na ogrodzeniu przy wejściach na tereny targowe, na umieszczenie dwóch banerów reklamowych.
- i) reklamę o organizowanej imprezie w lokalnym radio i prasie, telebimach, plakatach, itp.

### 3. Podczas **XXIII Jesiennych Targów Ogrodniczo-Nasiennych**:

- a) teren pod zorganizowanie stoisk gastronomicznych oraz stoisk do handlu piwem o łącznej powierzchni 910 m<sup>2</sup>.
- b) energię elektryczną do zasilania max 4 stoisk gastronomicznych o mocy max 12 kW (400V) lub mocy max 2 kW (230V) dla każdego ze stoisk,
- c) energię elektryczną do zasilania stoisk sprzedaży piwa o mocy max 2 kW (230V). *(Odpłatność za zamówioną energię elektryczną wyniesie netto:*  
- 500,00 zł za doprowadzenie energii: max 12 kW (400V) za każdy punkt poboru, -  
300,00 zł za doprowadzenie energii: max 2 kW (230V) za każdy punkt poboru).  
Zamówienie energii elektrycznej do planowanej liczby stoisk wymaga formy pisemnej.  
Położenie terenu przeznaczanego na zorganizowanie stoisk zaznaczono na załączonym zał. nr 1 do umowy „Schemat położenia stoisk gastronomicznych i piwa na XXIII JTO 09-10.09.2017”.
- b) pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 25 m<sup>2</sup> z dostępem do bieżącej wody.
- c) miejsce na umieszczenia LOGO lub znaku towarowego Wykonawcy lub sponsora Wykonawcy o wymiarach 1 x 1m na głównej scenie,
- d) umieszczenie LOGO lub znaku towarowego Wykonawcy lub sponsora Wykonawcy dostarczonego przez Wykonawcę na:  
- plakatach 600 szt.
- e) wyemitowania 20-u max. jednonominutowych reklam audio o treści określonej przez Wykonawcę (10-u reklam w dniu 09.09.2017 w godz. 11-17 oraz 10 reklam w dniu 10.09.2017 w godz. 10-16). Reklamy zostaną wyemitowane na terenach targowych z wyłączeniem sceny i obszaru przyległego.
- f) miejsce na ogrodzeniu przy wejściach na tereny targowe, na umieszczenie dwóch banerów reklamowych.
- g) reklamę o organizowanej imprezie w lokalnym radio i prasie, telebimach, plakatach, itp.

4. **Podczas każdej w/w imprezy: kontenery do usuwania śmieci, dostęp do bieżącej zimnej wody w wyznaczonych miejscach oraz na wyłączność Wykonawcy zamykaną łazienkę z toaletą na drugim piętrze w budynku PODR oraz na wyłączność Wykonawcy jedną przenośną kabinę WC.**

5. Podczas każdej w/w imprezy Wykonawcy przysługuje dowolność w rozmieszczeniu stoisk gastronomicznych i handlowych na terenie przekazanym pod ich zorganizowanie.

### §3

W ramach ograniczonej wyłączności na obsługę gastronomiczną oraz sprzedaży piwa **Wykonawca**:

1. Podczas **VIII Wiosennych Targów Ogrodniczych zobowiązuje się do:**

- zorganizowania stoisk gastronomicznych oraz stoisk do handlu piwem we wskazanych przez PODR lokalizacjach oraz świadczenia usług gastronomicznych dla wszystkich zainteresowanych zgodnie z obowiązującymi przepisami sanitarnymi i na podstawie ważnych zezwoleń,

- dostarczenia kolorowego LOGO lub znaku towarowego Wykonawcy lub sponsora Wykonawcy zapisanego w formacie PDF do dnia 13.03.2017r.,
- dostarczenia treści reklam lub gotowych reklam o czasie trwania nie dłuższym niż 60 sekund do dnia 19.04.2017r.,
- przesłania zapotrzebowania na energię elektrycznej do planowanej liczby stoisk do dnia 10.04.2017 roku.

**2. Podczas XXIV Żuławskich Targów Rolnych zobowiązuje się do:**

- zorganizowania stoisk gastronomicznych oraz stoisk do handlu piwem w wyznaczonych przez PODR lokalizacjach oraz świadczenia usług gastronomicznych dla wszystkich zainteresowanych zgodnie z obowiązującymi przepisami sanitarnymi i na podstawie ważnych zezwoleń,
- **zapewnienia we własnym zakresie zasilania w energię elektryczną ( o mocy pow. 2 kW/stoisko) swoich stoisk gastronomicznych i magazynowych** , - dostarczenia na swój koszt czterech beczek piwa (po 30l),
- wypożyczenia dla PODR nieodpłatnie na okres targów nalewaka wyposażonego w butle gazowe, - wypożyczenie dla PODR nieodpłatnie na okres targów 6-u sprawnych parasoli o min. rozpiętości 3,5 m,
- wypożyczenia dla PODR nieodpłatnie na okres targów 32 szt. rozkładanych ławek („piwnych”),
- wypożyczenia dla PODR nieodpłatnie na okres targów 8 szt. rozkładanych stołów („piwnych”),
- dostarczenia LOGO lub znaku towarowego Wykonawcy lub sponsora Wykonawcy na sztywnym podłożu o wym. 1 x 1 m do dnia 05.06.2017r.,
- dostarczenie kolorowego LOGO lub znaku towarowego Wykonawcy lub sponsora Wykonawcy zapisanego w formacie PDF do dnia 05.05.2017r.,
- dostarczenia treści reklam lub gotowych reklam o czasie trwania nie dłuższym niż 60 sekund do dnia 07.06.2017r,
- przesłania zapotrzebowania na energię elektrycznej do planowanej liczby stoisk do dnia 29.05.2017 roku.

**3. Podczas XXIII Jesiennych Targów Ogrodniczo-Nasiennych zobowiązuje się do:**

- zorganizowania stoisk gastronomicznych oraz stoisk do handlu piwem we wskazanych przez PODR lokalizacjach oraz świadczenia usług gastronomicznych dla wszystkich zainteresowanych zgodnie z obowiązującymi przepisami sanitarnymi i na podstawie ważnych zezwoleń,
- dostarczenia LOGO lub znaku towarowego Wykonawcy lub sponsora Wykonawcy na sztywnym podłożu o wym. 1 x 1 m do dnia 04.09.2017r.,
- dostarczenie kolorowego LOGO lub znaku towarowego Wykonawcy lub sponsora Wykonawcy zapisanego w formacie PDF do dnia 07.08.2017r.,
- wypożyczenie dla PODR nieodpłatnie na okres targów 6-u sprawnych parasoli o min. rozpiętości 3,5 m,
- wypożyczenia dla PODR nieodpłatnie na okres targów 32 szt. rozkładanych ławek („piwnych”),
- wypożyczenia dla PODR nieodpłatnie na okres targów 8 szt. rozkładanych stołów („piwnych”), - dostarczenia treści reklam lub gotowych reklam o czasie trwania nie dłuższym niż 60 sekund do dnia 06.09.2017r,
- przesłania zapotrzebowania na energię elektrycznej do planowanej liczby stoisk do dnia 28.08.2017 roku.

**4. Zobowiązuje się dostarczyć w/w parasole, stoły i ławki każdorazowo w przeddzień rozpoczęcia targów do godziny 12<sup>00</sup> lub w innym wcześniejszym terminie uzgodnionym z przedstawicielem organizatora imprezy (PODR).**

5. Zobowiązuje się do zachowania czystości na swoich stoiskach gastronomicznych i handlowych. W szczególności Wykonawca ustawi konieczną liczbę koszy na śmieci i odpadki, które będzie na bieżąco opróżniał do podstawionych przez PODR kontenerów.

§4 Niedostarczenie LOGO w wersji elektronicznej, LOGO na sztywnej tablicy oraz treści reklam w terminach określonych dla poszczególnych targów w §3 uznaje się za rezygnację z ich eksponowania.

#### §5

Ograniczona wyłączność na obsługę gastronomiczną imprez określonych w §1 niniejszej umowy dotyczy wyłącznie terenów wystawowych będących w wieczystym użytkowaniu PODR.

#### §6

1. Ograniczona wyłączność na obsługę gastronomiczną i handel piwem **nie obejmuje** handlu i serwowania na terenach wystawowych PODR podczas imprez określonych w §1 niniejszej umowy:
  - a) artykułów spożywczych oraz posiłków serwowanych odpłatnie i nieodpłatnie w kawiarni i stołówce PODR O/Stare Pole,
  - b) posiłków, poczęstunków, piwa serwowanych nieodpłatnie przez organizatora targów i przez wystawców,
  - c) promocji potraw z połączoną ich degustacją, finansowane przez fundusze Promocji ARR np. Mięsa Wołowego lub inne z którymi PODR podpisze umowę,
  - d) wyrobów i artykułów spożywczych przygotowanych przez Koła Gospodyń Wiejskich,
  - e) wyrobów regionalnych i tradycyjnych umiejscowionych w bloku wystawowym rzemiosła i agroturystyki oraz Kół Gospodyń Wiejskich,
  - f) artykułów spożywczych typu: pieczywo (chleby, słodkie i półsłodkie itp), ciasta, nabiał (w tym między innymi: sery, sery wędzone, sery góralskie i oscypki), ryby wędzone, wędliny i wędzonki, itp.,
  - g) słodczy (orzechy prażone, popcorn, wata cukrowa, cukierki itp.),
  - h) kawy, herbaty, napojów chłodzących, kwasu chlebowego,
  - i) nalewek, wina, miodów pitnych,
  - j) chleba ze smalcem, smalcu,
  - k) gofrów, lodów, sorbetów, rurek,
  - l) piwa regionalnego wpisanego na „Listę produktów Tradycyjnych”,
2. Wykonawca nie będzie wnosił wobec PODR żadnych roszczeń w przypadku stwierdzenia prowadzenia handlu asortymentami zbliżonymi „charakterem” do wymienionych w ust. 1.
3. Jednocześnie PODR pozostawia w gestii Wykonawcy możliwość prowadzenia handlu na przydzielonym terenie produktami nie objętymi wyłącznością na obsługę gastronomiczną z **wyłączeniem lodów, gofrów, sorbetów, rurek, na których sprzedaż PODR zastrzega udzielenie wyłączności w oddzielnym postępowaniu.**

#### §7

Uzyskanie zezwolenia na sprzedaż piwa należy do Wykonawcy.

#### §8

PODR w wyjątkowych okolicznościach może zmienić terminy lub odwołać targi określone w §1 niniejszej umowy, o czym niezwłocznie powiadomi Wykonawcę. Zmiana terminu lub odwołanie może nastąpić w przypadku:

- zaistnienia sytuacji politycznej, kulturowej lub innej nakazującej lub uzasadniającej ograniczenie lub zaprzestanie imprez o charakterze rozrywkowym, targowym itp. (np. ogłoszona żałoba), - wystąpienia skrajnie niekorzystnych warunków pogodowych.
- zaistnienia „siły wyższej”.

## §9

1. Wykonawca za wyłączność obsługi gastronomicznej oraz sprzedaży piwa podczas imprez wymienionych w § 1 zapłaci na rzecz PODR kwotę: ..... zł brutto, (słownie: ..... złotych).

W/w kwota zawiera kwotę wniesionego wadium zaliczoną na poczet realizacji umowy w wysokości 3 000,00 zł.

W/w kwota będzie płatną w trzech ratach:

I rata płatna w wysokości: .....(20% ceny ofertowej brutto) (słownie:..... złotych brutto), płatna do 29 marca 2017 r. II rata płatna w wysokości: ..... (60% ceny ofertowej brutto) (słownie:

..... złotych brutto), płatna do 10 maja 2017 r.

III rata płatna w wysokości: .....(20% ceny ofertowej brutto pomniejszona o wartość wpłaconego wadium) (słownie: ..... złotych brutto), płatna do 09 sierpnia 2017 r.

2. Wykonawca za doprowadzenie i pobór prądu (w czasie na 6 godzin przed każdą imprezą i do 3 godzin po jej zakończeniu) na potrzeby stoisk gastronomicznych zapłaci na rzecz PODR:

- a) 500,00 zł (pięćset złotych) plus podatek VAT za każdy punkt poboru (stoisko) 12 kW (400V) do którego Wykonawca zamówił energię podczas:

- VIII Wiosennych Targów Ogrodniczych, w terminie do 14 kwietnia 2017r.,

- XXIII Jesiennych Targów Ogrodniczo-Nasiennych, w terminie do 01 września 2017 r.

- b) 300,00 zł (trzysta złotych) ) plus podatek VAT za każdy punkt poboru (stoisko)

2 kW (230V) do którego Wykonawca zamówił energię podczas:

- VIII Wiosennych Targów Ogrodniczych, w terminie do 14 kwietnia 2017r.,

- XXIV Żuławskich Targów Rolnych, w terminie do 02 czerwca 2017r., -

podczas XXIII Jesiennych Targów Ogrodniczo-Nasiennych, w terminie do 01 września 2017 r.

3. Wymagane kwoty Wykonawca przekaże na konto bankowe PODR: nr konta **20 1130 1121 0006 5580 9920 0001** lub wpłaci w kasie PODR w Lubaniu lub kasie Oddziału PODR w Starym Polu.
4. W przypadku odwołania którychkolwiek z targów za przyczyną okoliczności określonych w §8, PODR niezwłocznie zwróci Wykonawcy wpłaconą ratę na uzyskanie ograniczonej wyłączności w odwołanych targach.

## §10

W przypadku rezygnacji z obsługi gastronomicznej każdej z imprez wymienionych §1 umowy przed wymaganym terminem płatności, Wykonawca wpłaci, w terminie 5-u dni od daty wezwania, na konto PODR tytułem kary umownej kwotę 10.000 zł (słownie: dziesięć tysięcy) za każdą nieobsługiwaną (wskutek ww. rezygnacji) imprezę targową.

## §11

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminów płatności określonych w §9 ust.1 umowa ulega rozwiązaniu w terminie pięciu dni od wymaganej daty płatności.
2. W przypadku rozwiązania umowy w trybie określonym w ust. 1 Wykonawca zapłaci dla PODR karę umowną w wysokości 15 000,00zł (słownie: piętnaście tysięcy) oraz nastąpi przepadek wpłaconego wadium (w wysokości 3 000,00zł) na poczet udziału w przetargu na uzyskanie ograniczonej wyłączności obsługi gastronomicznej i sprzedaży piwa.
3. W przypadku niezachowania czystości na stoiskach gastronomicznych i handlowych (potwierdzonych zdjęciami) i braku bezzwłocznej reakcji Wykonawcy na wezwania PODR do usunięcia zanieczyszczeń,

Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 500,00 zł za każdy dzień, w którym stwierdzono zaśmiecenie stoisk.

4. W przypadku nie dostarczenia w wymaganym terminie lub nie dostarczenia wymaganej ilości parasoli, ławek, stołów, nalewaków, beczek piwa, PODR może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 3000,00 zł. 5. W przypadku stwierdzenia udostępnienia (odsprzedaży) prądu przez Wykonawcę innym podmiotom elektryk targów odłączy nielegalnego odbiorcę energii zaś Wykonawca zostanie karnie obciążony opłatą w wysokości:
- 500,00 zł za udostępnienie energii 12 kW (400V) za każdy punkt poboru,
  - 300,00 zł za udostępnienie energii 2 kW (230V) za każdy punkt poboru.

## §12

Ryzyko związane z ilością sprzedanych artykułów spożywczych i piwa ponosi wyłącznie Wykonawca.

## § 13

W zakresie podłączenia zasilania stoisk gastronomicznych w energię elektryczną strony umowy uzgadniają, że :

1. Przez doprowadzenie prądu 400V do stoiska gastronomicznego uznaje się dostarczenie w obręb terenu stoiska prądu kablem zasilającym zakończonym gniazdem 5x32 A.
2. Przez doprowadzenie prądu 230V do stoiska gastronomicznego uznaje się dostarczenie w obręb terenu stoiska prądu kablem zasilającym zakończonym gniazdem podwójnym 1x16A.
3. PODR zabezpieczy po swojej stronie instalację zasilającą bezpiecznikami o parametrach dostosowanych do przekrojów przewodów zasilających oraz środkami technicznymi ograniczającymi pobór mocy zgodnie z zamówioną mocą przez Wykonawcę.
4. Za prawidłowe podłączenie odbiorników prądu, stan techniczny odbiorników i stan instalacji elektrycznej po stronie Wykonawcy (za gniazdem zasilającym) odpowiedzialny jest Wykonawca.
5. PODR nie odpowiada za przerwy w dostawie energii elektrycznej powstałe z winy dostawcy i dystrybutora prądu oraz zaistnienia „siły wyższej” . W związku z możliwymi przerwami w dostawie energii elektrycznej PODR zaleca Wykonawcy zabezpieczenie się w awaryjne źródło prądu oraz utrzymywanie niezbędnego zapasu wody.
6. Przerwy w dostawie prądu spowodowane przekroczeniem pobieranej mocy przez Wykonawcę ( z jego winy) będą usuwane przez elektryka targów w kolejności otrzymanych zgłoszeń awarii.

## § 14

Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec PODR i osób trzecich za wszelkie szkody związane z czynnościami podejmowanymi w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy, spowodowane w szczególności przez pracowników Wykonawcy, środki transportowe, sprzęt i urządzenia Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością.

## §15

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia podpisania do dnia 11.09.2017 roku.

## §16

Za realizację umowy będą odpowiedzialne osoby:

1. Ze strony PODR:
  - Pan Adam Kopeć tel. 797010593 w zakresie realizacji usług podczas VIII WTO i XXIII JTON.
  - Pan Włodzimierz Sawirski tel. 797010600 w zakresie realizacji usług podczas XXIV ŻTR.
2. Ze strony Wykonawcy:

- Pan/Pan .....

#### §17

Strony zobowiązują się do wzajemnego poszanowania i honorowania swych interesów, niezwłocznego powiadamiania się o wszelkich okolicznościach mających lub mogących mieć istotne znaczenie dla wykonania niniejszej umowy. Każda ze Stron zobowiązuje się do zachowania zasad poufności w zakresie postanowień i zapisów umowy. W szczególności Strony zobowiązują się do nierozpowszechniania oraz nieujawniania treści umowy osobom trzecim, za wyjątkiem osób będących bezpośrednimi ich doradcami. W przypadku korzystania z pomocy doradców, Strony zobowiązane są do poinformowania ich o niniejszej klauzuli poufności.

#### §18

1. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności. 2. Strony niniejszej umowy zgodnie oświadczają, że wskazane we wstępie adresy są ich adresami do korespondencji i zobowiązują się do powiadomienia drugiej Strony o każdej zmianie adresu pod rygorem uznania przesyłki wysłanej na adres do korespondencji za skutecznie doręczoną. 3. Wszelkie oświadczenia Stron składane w związku z realizacją niniejszej umowy, w szczególności zawiadomienia, wezwania i inne, wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

#### § 19

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego wraz z przepisami odrębnymi mogącymi mieć zastosowanie do przedmiotu umowy.

#### § 20

Ewentualne spory mogące powstać na tle realizacji umowy, strony będą rozstrzygać polubownie, a w przypadku nie osiągnięcia wspólnego stanowiska sprawa zostanie skierowana do rozpoznania przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby PODR. Zaistnienie sporu lub poddanie go pod rozstrzygnięcie Sądu nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

#### §21

Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze Stron.

**PODR**

**WYKONAWCA**



**Załącznik nr 3 - projekt umowy o udzielenie ograniczonej wyłączności świadczenia usług gastronomicznych i sprzedaży piwa na terenie Pomorskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Lubaniu**

**Umowa nr PODR/233/ /ZAG SP/2017**

**zawarta w dniu ..... 2017 roku w Lubaniu pomiędzy:**

**1. Pomorskim Ośrodkiem Doradztwa Rolniczego w Lubaniu, Lubań,  
ul. Tadeusza Maderskiego 3, 83-422 Nowy Barkoczyn  
NIP 583-28-80-729 reprezentowanym przez:  
Andrzej Dolny – Dyrektora PODR  
zwanym dalej PODR**

**a**

**2. ....  
.....  
.....**

**NIP ....., Regon .....,  
Nr KRS ..... reprezentowanym przez :  
..... zwanym  
dalej Wykonawcą**

Wyłonionym w wyniku przeprowadzonego przetargu ofertowego.

**§ 1**

Umowa dotyczy ograniczonej wyłączności na świadczenie usług gastronomicznych oraz sprzedaży piwa w trakcie imprez targowo-wystawienniczych organizowanych przez Pomorski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Lubaniu, ul. Tadeusza Maderskiego 3, 83-422 Nowy Barkoczyn podczas:

1. IX Targów Ogrodniczych (IX TO) w dniach 08-09.04.2017 r.
2. XXVI Pomorskich Agro-Targów (XXVI PAT) i Pomorskiej Wojewódzkiej Wystawy Zwierząt Hodowlanych w dniach 03-04.06.2017 r.,
3. XX Kaszubskiej Jesieni Rolniczej (XX KJR) w dniach 16-17.09.2017 r. oraz Dożynek Diecezji Pelplińskiej w dniu 17.09.2017 r.

**§ 2**

W ramach wyłączności na obsługę gastronomiczną wraz ze sprzedażą piwa **PODR zapewni:**

**1. Podczas IX Targów Ogrodniczych**

- a) teren pod zorganizowanie stoisk gastronomicznych oraz stoisk do handlu piwem o łącznej powierzchni 1200 m<sup>2</sup>,
- b) energię elektryczną do zasilania max 4 stoisk gastronomicznych o mocy max 12 kW (400V) lub mocy max 2 kW (230V) dla każdego ze stoisk,
- c) energię elektryczną do zasilania stoisk sprzedaży piwa o mocy max 2 kW (230V).

*(Odpłatność za zamówioną energię elektryczną wyniesie netto:*

- 500,00 zł za doprowadzenie energii: max 12 kW (400V) za każdy punkt poboru,
- 300,00 zł za doprowadzenie energii: max 2 kW (230V) za każdy punkt poboru).

Zamówienie energii elektrycznej do planowanej liczby stoisk wymaga formy pisemnej. Położenie terenu przeznaczanego na zorganizowanie stoisk zaznaczono na załączonym zał. nr 1 do umowy „schemat położenia stoisk w Lubaniu”.

- d) umieszczenie LOGO lub znaku towarowego Wykonawcy lub sponsora Wykonawcy dostarczonego przez Wykonawcę na:
  - plakatach 500 szt.
  - zaproszeniach 100 szt.
- e) pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 25 m<sup>2</sup>,
- f) dostęp do bieżącej wody,
- g) reklamę o organizowanej imprezie w radiu lokalnym.

## **2. Podczas XXVI Pomorskich Agro-Targów i Pomorskiej Wojewódzkiej Wystawy Zwierząt Hodowlanych:**

- a) teren pod zorganizowanie stoisk gastronomicznych oraz stoisk do handlu piwem o łącznej powierzchni 1200 m<sup>2</sup>,
- b) energię elektryczną do zasilania max 4 stoisk gastronomicznych o mocy max **2kW (230V)** dla każdego ze stoisk (**PODR nie zapewni energii elektrycznej 12 kW (400V)**) **do stoisk gastronomicznych w związku z tym Wykonawca musi zapewnić sobie tę energię we własnym zakresie i na swój koszt),**
- c) energię elektryczną do zasilania stoisk sprzedaży piwa o mocy max 2 kW (230V),  
*(Odpłatność za zamówioną energię elektryczną wyniesie netto:*

*- 300,00 zł za doprowadzenie energii: max 2 kW (230V) za każdy punkt poboru),*

Zamówienie energii elektrycznej **230V** do planowanej liczby stoisk wymaga formy pisemnej.

Położenie terenu przeznaczanego na zorganizowanie stoisk zaznaczono na załączonym zał. nr 1 do umowy „schemat położenia stoisk w Lubaniu”.

- d) umieszczenie LOGO lub znaku towarowego Wykonawcy lub sponsora Wykonawcy dostarczonego przez Wykonawcę na:
  - plakatach 1000 szt.
  - zaproszeniach 500 szt.
  - Gazecie Targowej o nakładzie 500 szt.
- e) pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 25 m<sup>2</sup>,
- f) dostęp do bieżącej wody,
- g) reklamę o organizowanej imprezie w radiu lokalnym,
- h) wyemitowanie 20-u max jednonumitowych reklam audio o treści określonej przez Wykonawcę (10-u reklam w dniu 03.06.2017 r. w godz. 11-17 oraz 10 reklam w dniu 04.06.2017 r. w godz. 10-16). Reklamy zostaną wyemitowane na terenach targowych z wyłączeniem sceny i obszaru wystawy zwierząt,
- i) miejsce na ogrodzeniu przy wejściach na tereny targowe, na umieszczenie dwóch banerów reklamowych, jednego w ringu dla zwierząt.

## **1. Podczas XX Kaszubskiej Jesieni Rolniczej i Dożynek Diecezji Pelplińskiej**

- a) teren pod zorganizowanie stoisk gastronomicznych oraz stoisk do handlu piwem o łącznej powierzchni 1200 m<sup>2</sup>,

- b) energię elektryczną do zasilania max 4 stoisk gastronomicznych o mocy max 12 kW (400V) lub mocy max 2kW (230V) dla każdego ze stoisk,
  - c) energię elektryczną do zasilania stoisk sprzedaży piwa o mocy max 2 kW (230V).  
(*Odpłatność za zamówioną energię elektryczną wyniesie netto:*
    - 500,00 zł za doprowadzenie energii: max 12 kW (400V) za każdy punkt poboru,
    - 300,00 zł za doprowadzenie energii: max 2 kW (230V) za każdy punkt poboru,

Zamówienie energii elektrycznej do planowanej liczby stoisk wymaga formy pisemnej. Położenie terenu przeznaczanego na zorganizowanie stoisk zaznaczono na załączonym zał. nr 1 do umowy „schemat położenia stoisk w Lubaniu”.
  - d) umieszczenie LOGO lub znaku towarowego Wykonawcy lub sponsora Wykonawcy dostarczonego przez Wykonawcę na: - plakatach 1000 szt.  
- zaproszeniach 500 szt.
  - e) pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 25 m<sup>2</sup>,
  - f) dostęp do bieżącej wody,
  - g) reklamę o organizowanej imprezie w radiu lokalnym,
  - h) wyemitowania 20-u max. jednonminutowych reklam audio o treści określonej przez Wykonawcę (10-u reklam w dniu 16.09.2017 r. w godz. 11-17 oraz 10 reklam w dniu 17.09.2017 r. w godz. 10-16). Reklamy zostaną wyemitowane na terenach targowych z wyłączeniem sceny,
  - i) miejsce na ogrodzeniu przy wejściach na tereny targowe i parkurze dla koni, na umieszczenie dwóch banerów reklamowych.
2. Podczas każdej w/w imprezy: kontenery do usuwania śmieci, dostęp do bieżącej zimnej wody w wyznaczonych miejscach, na wyłączność Wykonawcy jedną przenośną kabinę WC.
3. Podczas każdej w/w imprezy Wykonawcy przysługuje dowolność w rozmieszczeniu stoisk gastronomicznych i handlowych na terenie przekazanym pod ich zorganizowanie.

### § 3

W ramach ograniczonej wyłączności na obsługę gastronomiczną oraz sprzedaży piwa **Wykonawca:**

#### 1. Podczas IX Targów Ogrodniczych zobowiązuje się do:

- a) zorganizowania stoisk gastronomicznych oraz stoisk do handlu piwem we wskazanych przez PODR lokalizacjach oraz świadczenia usług gastronomicznych dla wszystkich zainteresowanych zgodnie z obowiązującymi przepisami sanitarnymi i na podstawie ważnych zezwoleń,
- b) dostarczenia kolorowego LOGO lub znaku towarowego Wykonawcy lub sponsora Wykonawcy zapisanego w formacie PDF do dnia 06.03.2017 r.
- c) przesłania zapotrzebowania na energię elektrycznej do planowanej liczby stoisk do dnia 20.03.2017 roku.

#### 2. Podczas XXVI Pomorskich Agro-Targów i Pomorskiej Wojewódzkiej Wystawy Zwierząt Hodowlanych zobowiązuje się do:

- a) zorganizowania stoisk gastronomicznych oraz stoisk do handlu piwem w wyznaczonych przez PODR lokalizacjach oraz świadczenie usług gastronomicznych dla wszystkich zainteresowanych zgodnie z obowiązującymi przepisami sanitarnymi i na podstawie ważnych zezwoleń,

- b) **zapewnienia we własnym zakresie zasilania w energię elektryczną swoich stoisk gastronomicznych i magazynowych,**
- c) dostarczenia na swój koszt **pięciu** beczek piwa (po 30 l),
- d) wypożyczenia dla PODR nieodpłatnie na okres targów nalewaka wyposażonego w butle gazowe,
- e) wypożyczenie dla PODR nieodpłatnie na okres targów 6-u sprawnych parasoli o min. rozpiętości 3,5 m,
- f) wypożyczenia dla PODR nieodpłatnie na okres targów 32 szt. rozkładanych ławek („piwnych”),
- g) wypożyczenia dla PODR nieodpłatnie na okres targów 8 szt. rozkładanych stołów („piwnych”),
- h) dostarczenia LOGO lub znaku towarowego Wykonawcy lub sponsora Wykonawcy na sztywnym podłożu o wym. 1 x 1 m do dnia 29.05.2017 r.,
- i) dostarczenie kolorowego LOGO lub znaku towarowego Wykonawcy lub sponsora Wykonawcy zapisanego w formacie PDF do dnia 02.05.2017 r.,
- j) dostarczenia treści reklam lub gotowych reklam o czasie trwania nie dłuższym niż 60 sekund do dnia 31.05.2017 r.,
- k) przesłania zapotrzebowania na energię elektrycznej do planowanej liczby stoisk do dnia 22.05.2017 roku.

**3. Podczas XX Kaszubskiej Jesieni Rolniczej oraz Dożynek Diecezji Pelplińskiej zobowiązuje się do:**

- a) zorganizowania stoisk gastronomicznych oraz stoisk do handlu piwem we wskazanych przez PODR lokalizacjach oraz świadczenia usług gastronomicznych dla wszystkich zainteresowanych zgodnie z obowiązującymi przepisami sanitarnymi i na podstawie ważnych zezwoleń,
- b) dostarczenia na swój koszt jednej beczki (30 l) piwa,
- c) wypożyczenia dla PODR nieodpłatnie na okres targów nalewaka wyposażonego w butle gazowe,
- d) wypożyczenie dla PODR nieodpłatnie na okres targów dwóch sprawnych parasoli o min. rozpiętości 3,5 m,
- e) dostarczenia LOGO lub znaku towarowego Wykonawcy lub sponsora Wykonawcy na sztywnym podłożu o wym. 1 x 1 m do dnia 11.09.2017r.,
- f) dostarczenie kolorowego LOGO lub znaku towarowego Wykonawcy lub sponsora Wykonawcy zapisanego w formacie PDF do dnia 14.08.2017r.,
- g) dostarczenia treści reklam lub gotowych reklam o czasie trwania nie dłuższym niż 60 sekund do dnia 14.09.2017r.,
- h) przesłania zapotrzebowania na energię elektrycznej do planowanej liczby stoisk do dnia 04.09.2017 roku.

**4.** Wykonawca zobowiązuje się do zachowania czystości na swoich stoiskach gastronomicznych i handlowych. W szczególności ustawi konieczną liczbę koszy na śmieci i odpadki, które będzie na bieżąco opróżniał do podstawionych przez PODR kontenerów.

**5.** Zobowiązuje się dostarczyć w/w parasole, stoły i ławki każdorazowo w terminie uzgodnionym z przedstawicielem organizatora imprezy.

Niedostarczenie LOGO w wersji elektronicznej, LOGO na sztywnej tablicy oraz treści reklam w terminach określonych dla poszczególnych targów w § 3 uznaje się za rezygnację z ich eksponowania.

#### § 5

Ograniczona wyłączność na obsługę gastronomiczną imprez określonych w § 1 niniejszej umowy dotyczy wyłącznie terenów wystawowych będących w wieczystym użytkowaniu PODR.

#### § 6

1. Ograniczona wyłączność na obsługę gastronomiczną **nie obejmuje** handlu i serwowania na terenach wystawowych PODR podczas imprez określonych w § 1 niniejszej umowy:
  - a) obiadów i innych posiłków serwowanych odpłatnie i nieodpłatnie w stołówce PODR w Lubaniu,
  - b) posiłków, poczęstunków, piwa serwowanych nieodpłatnie przez organizatora targów i przez wystawców,
  - c) promocji potraw połączoną z degustacją finansowane przez fundusze Promocji ARR, np. Mięsa Wołowego lub inne z którymi PODR podpisze umowę,
  - d) wyrobów i artykułów spożywczych przygotowanych przez Koła Gospodyń Wiejskich,
  - e) wyrobów regionalnych i tradycyjnych umiejscowionych w bloku wystawowym rzemiosła i agroturystyki oraz Koła Gospodyń Wiejskich,
  - f) artykułów spożywczych typu: pieczywo (chleby, słodkie i półsłodkie itp), ciasta, nabiał (w tym między innymi: sery, sery wędzone, sery góralskie i oscypki), ryby wędzone, wędliny i wędzonki, itp.,
  - g) słodczy (orzechy prażone, popcorn, wata cukrowa, cukierki, itp.),
  - h) kawy, herbaty, napojów chłodzących, kwasu chlebowego,
  - i) nalewek, wina, miodów pitnych,
  - j) chleba ze smalcem, smalcu,
  - k) gofrów, lodów, sorbetów, rurek.
  - l) piwa regionalnego wpisanego na „Listę produktów Tradycyjnych”,
2. Wykonawca nie będzie wnosił wobec PODR żadnych roszczeń w przypadku stwierdzenia prowadzenia handlu asortymentami zbliżonymi „charakterem” do wymienionych w ust. 1.
3. Jednocześnie PODR pozostawia w gestii Wykonawcy możliwość prowadzenia handlu na przydzielonym terenie produktami nie objętymi wyłącznością na obsługę gastronomiczną **z wyłączeniem lodów, sorbetów, gofrów, rurek, na których sprzedaż PODR zastrzega udzielenie wyłączności w oddzielnym postępowaniu.**

#### § 7

Uzyskanie zezwolenia na sprzedaż piwa należy do Wykonawcy.

#### § 8

PODR w wyjątkowych okolicznościach może zmienić terminy lub odwołać targi określone w §1 niniejszej umowy, o czym niezwłocznie powiadomi Wykonawcę. Zmiana terminu lub odwołanie może nastąpić w przypadku:

- zaistnienia sytuacji politycznej, kulturowej lub innej nakazującej lub uzasadniającej ograniczenie lub zaprzestanie imprez o charakterze rozrywkowym, targowym itp. (np. ogłoszona żałoba), - wystąpienia skrajnie niekorzystnych warunków pogodowych,
- zaistnienia „siły wyższej”.

#### § 9 1. Wykonawca za wyłączność obsługi

gastronomicznej oraz sprzedaży piwa podczas imprez wymienionych w § 1 zapłaci na rzecz PODR kwotę: ..... zł brutto, (słownie: ..... złotych).

W/w kwota zawiera kwotę wniesionego wadium zaliczoną na poczet realizacji umowy w wysokości 3.000,00 zł.

W/w kwota będzie płatna w trzech ratach:

- I rata płatna w wysokości: ..... (20% ceny ofertowej brutto) (słownie:..... złotych brutto), płatna do 22 marca 2017 r.
- II rata płatna w wysokości: ..... (60% ceny ofertowej brutto) (słownie: ..... złotych brutto), płatna do 04 maja 2017 r.
- III rata płatna w wysokości: .....(20% ceny ofertowej brutto pomniejszona o wartość wpłaconego wadium) (słownie: ..... złotych brutto), płatna do 16 sierpnia 2017 r.

2. Wykonawca za doprowadzenie i pobór prądu (w czasie na 6 godzin przed każdą imprezą i do 3 godzin po jej zakończeniu) na potrzeby stoisk gastronomicznych zapłaci na rzecz PODR:

- 500,00 zł (pięćset złotych) plus podatek VAT za każdy punkt poboru (stoisko) 12 kW (400V) do którego Wykonawca zamówił energię podczas:
  - IX Targów Ogrodniczych (IX TO), w terminie do 31 marca 2017r.,
  - XX Kaszubskiej Jesieni Rolniczej, w terminie do 08 września 2017 r.
- 300,00 zł (trzysta złotych) ) plus podatek VAT za każdy punkt poboru (stoisko) 2 kW (230V) do którego Wykonawca zamówił energię podczas:
  - IX Targów Ogrodniczych, w terminie do 31 marca 2017r.,
  - XXVI Pomorskich Agro Targów w terminie do 26 maja 2017r.,
  - XX Kaszubskiej Jesieni Rolniczej, w terminie do 08 września 2017 r.

3. Wymagane kwoty Wykonawca przekaże na konto bankowe PODR: nr konta **20 1130 1121 0006 5580 9920 0001** lub wpłaci w kasie PODR w Lubaniu.

4. W przypadku odwołania którychkolwiek z targów za przyczyną okoliczności określonych w § 8, PODR niezwłocznie zwróci Wykonawcy wpłaconą ratę na uzyskanie ograniczonej wyłączności w odwołanych targach.

#### § 10

W przypadku rezygnacji z obsługi gastronomicznej każdej z imprez wymienionych § 1 umowy przed wymaganym terminem płatności, Wykonawca wpłaci, w terminie 5-u dni od daty wezwania, na konto PODR tytułem kary umownej kwotę 10.000 zł (słownie: dziesięć tysięcy) za każdą nieobsłużoną (wskutek ww. rezygnacji) imprezę targową.

#### § 11

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminów płatności określonych w § 9 ust.1 umowa ulega rozwiązaniu w terminie pięciu dni od wymaganej daty płatności.
2. W przypadku rozwiązania umowy w trybie określonym w ust. 1 Wykonawca zapłaci dla PODR karę umowną w wysokości 15.000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy) oraz nastąpi przepadek wpłaconego wadium (w wysokości 3.000,00zł) na poczet udziału w przetargu na uzyskanie ograniczonej wyłączności obsługi gastronomicznej i sprzedaży piwa.
3. W przypadku niezachowania czystości na stoiskach gastronomicznych i handlowych (potwierdzonych zdjęciami) i braku bezzwłocznej reakcji Wykonawcy na wezwania PODR do usunięcia zanieczyszczeń, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 500,00 zł za każdy dzień i za każde stoisko, w którym stwierdzono zaśmiecenie.
4. W przypadku nie dostarczenia w wymaganym terminie lub nie dostarczenia wymaganej ilości parasoli, ławek, stołów, nalewaków, beczek piwa, PODR może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 3000,00 zł.
5. W przypadku stwierdzenia udostępnienia (odsprzedaży) prądu przez Wykonawcę innym podmiotom elektryk targów odłączy nielegalnego odbiorcę energii zaś Wykonawca zostanie karnie obciążony opłatą w wysokości:
  - 500,00 zł za udostępnienie energii 12 kW (400V) za każdy punkt poboru,
  - 300,00 zł za udostępnienie energii 2 kW (230V) za każdy punkt poboru.

#### § 12

Ryzyko związane z ilością sprzedanych artykułów spożywczych i piwa ponosi wyłącznie Wykonawca.

§ 13 W zakresie podłączenia zasilania stoisk gastronomicznych w energię elektryczną strony umowy uzgadniają, że :

1. Przez doprowadzenie prądu 400V do stoiska gastronomicznego uznaje się dostarczenie w obręb terenu stoiska prądu kablem zasilającym zakończonym gniazdem 5x32 A.
2. Przez doprowadzenie prądu 230V do stoiska gastronomicznego uznaje się dostarczenie w obręb terenu stoiska prądu kablem zasilającym zakończonym gniazdem podwójnym 1x16A.
3. PODR zabezpieczy po swojej stronie instalację zasilającą bezpiecznikami o parametrach dostosowanych do przekrojów przewodów zasilających oraz środkami technicznymi ograniczającymi pobór mocy zgodnie z zamówioną mocą przez Wykonawcę.
4. Za prawidłowe podłączenie odbiorników prądu, stan techniczny odbiorników i stan instalacji elektrycznej po stronie Wykonawcy (za gniazdem zasilającym) odpowiedzialny jest Wykonawca.
5. PODR nie odpowiada za przerwy w dostawie energii elektrycznej powstałe z winy dostawcy i dystrybutora prądu oraz zaistnienia „siły wyższej” . W związku z możliwymi przerwami w dostawie energii elektrycznej PODR zaleca Wykonawcy zabezpieczenie się w awaryjne źródło prądu oraz utrzymywanie niezbędnego zapasu wody.

- Przerwy w dostawie prądu spowodowane przekroczeniem pobieranej mocy przez Wykonawcę (z jego winy) będą usuwane przez elektryka targów w kolejności otrzymanych zgłoszeń awarii.

§ 14 Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec PODR i osób trzecich za wszelkie szkody związane z czynnościami podejmowanymi w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy, spowodowane w szczególności przez pracowników Wykonawcy, środki transportowe, sprzęt i urządzenia Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością.

#### § 15

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia podpisania do dnia 18.09.2017 roku.

#### § 16

Za realizację umowy będą odpowiedzialne osoby:

- Ze strony PODR:

Pan/Pani .....

- Ze strony Wykonawcy:

Pan/Pani .....

#### § 17

Strony zobowiązują się do wzajemnego poszanowania i honorowania swych interesów, niezwłocznego powiadamiania się o wszelkich okolicznościach mających lub mogących mieć istotne znaczenie dla wykonania niniejszej umowy. Każda ze Stron zobowiązuje się do zachowania zasad poufności w zakresie postanowień i zapisów umowy. W szczególności Strony zobowiązują się do nierozpowszechniania oraz nieujawniania treści umowy osobom trzecim, za wyjątkiem osób będących bezpośrednimi ich doradcami. W przypadku korzystania z pomocy doradców, Strony zobowiązane są do poinformowania ich o niniejszej klauzuli poufności.

#### § 18

- Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
- Strony niniejszej umowy zgodnie oświadczają, że wskazane we wstępie adresy są ich adresami do korespondencji i zobowiązują się do powiadomienia drugiej Strony o każdej zmianie adresu pod rygorem uznania przesyłki wysłanej na adres do korespondencji za skutecznie doręczoną.
- Wszelkie oświadczenia Stron składane w związku z realizacją niniejszej umowy, w szczególności zawiadomienia, wezwania i inne, wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

#### § 19

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego wraz z przepisami odrębnymi mogącymi mieć zastosowanie do przedmiotu umowy.

#### § 20



Ewentualne spory mogące powstać na tle realizacji umowy, strony będą rozstrzygać polubownie, a w przypadku nie osiągnięcia wspólnego stanowiska sprawa zostanie skierowana do rozpoznania przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby PODR. Zaistnienie sporu lub poddanie go pod rozstrzygnięcie Sądu nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

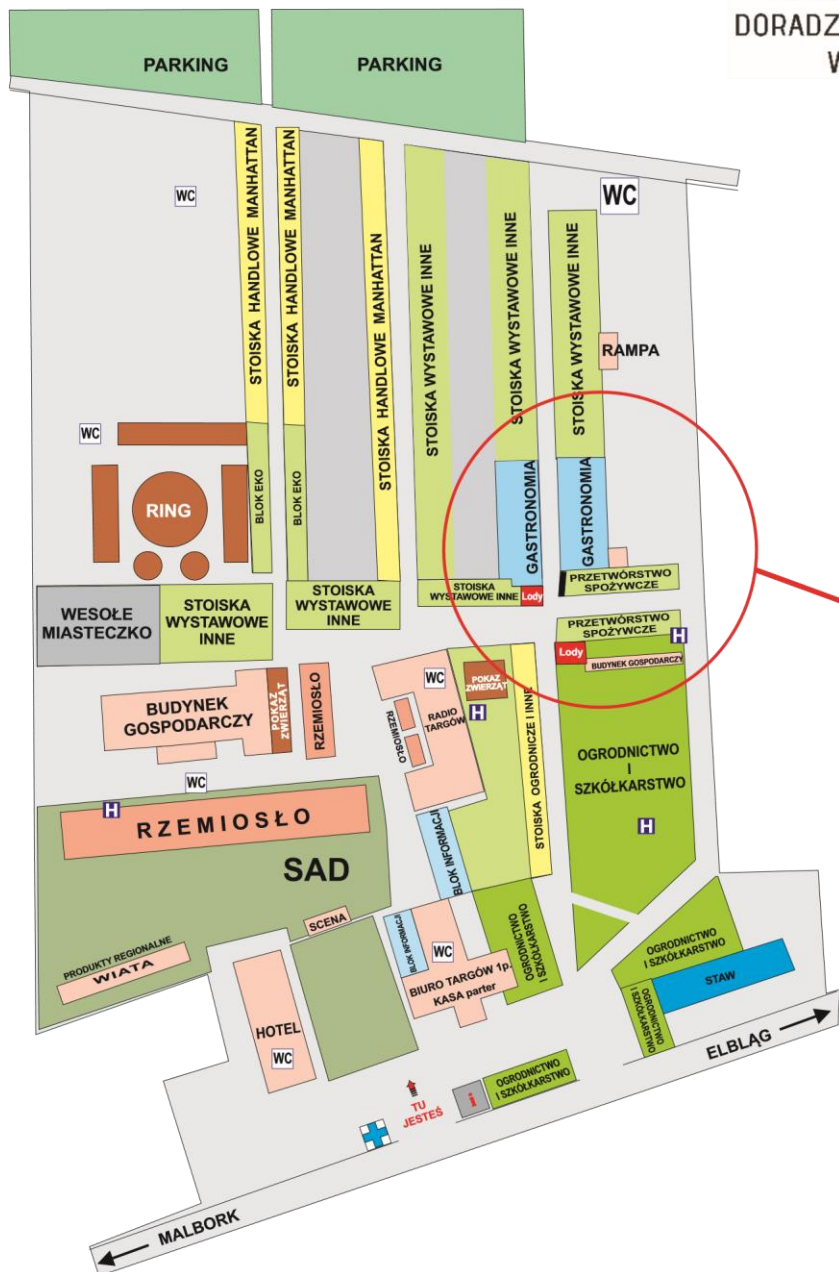
§ 21

Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze Stron.

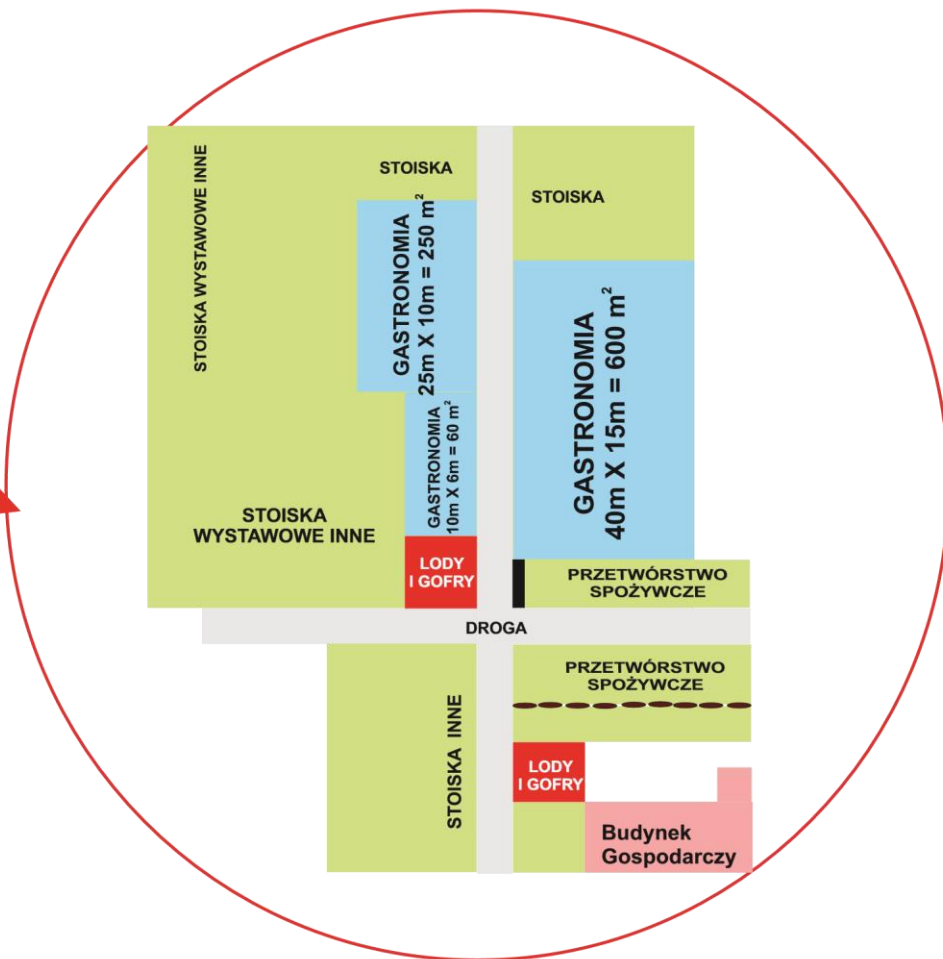
**PODR**

**WYKONAWCA**

# PLAN SYTUACYJNY



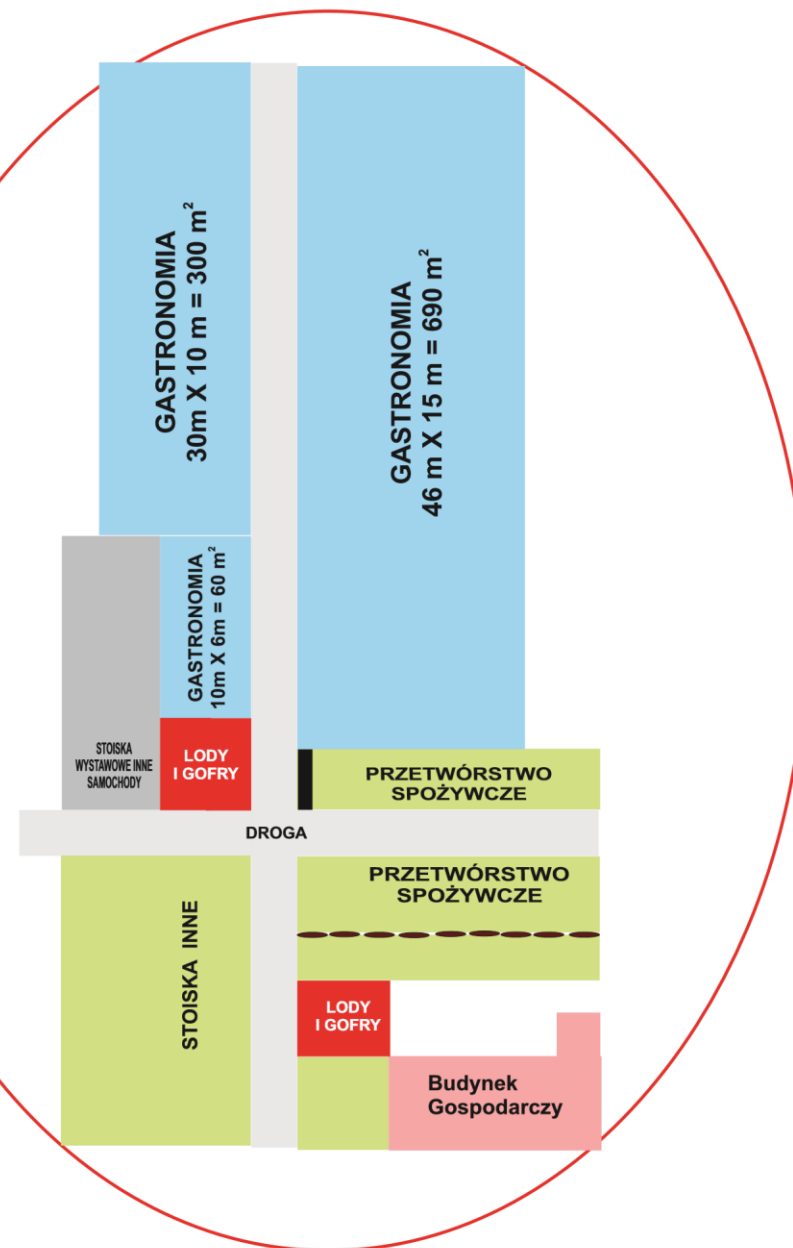
Załącznik Nr 1 do umowy  
Schemat położenia stoisk gastronomicznych  
i piwa w Starym Polu podczas:  
- VIII WTO 22-23.04.2017r.  
- XXIII JTON 09-10.09.2017r.



PLAN SYTUACYJNY



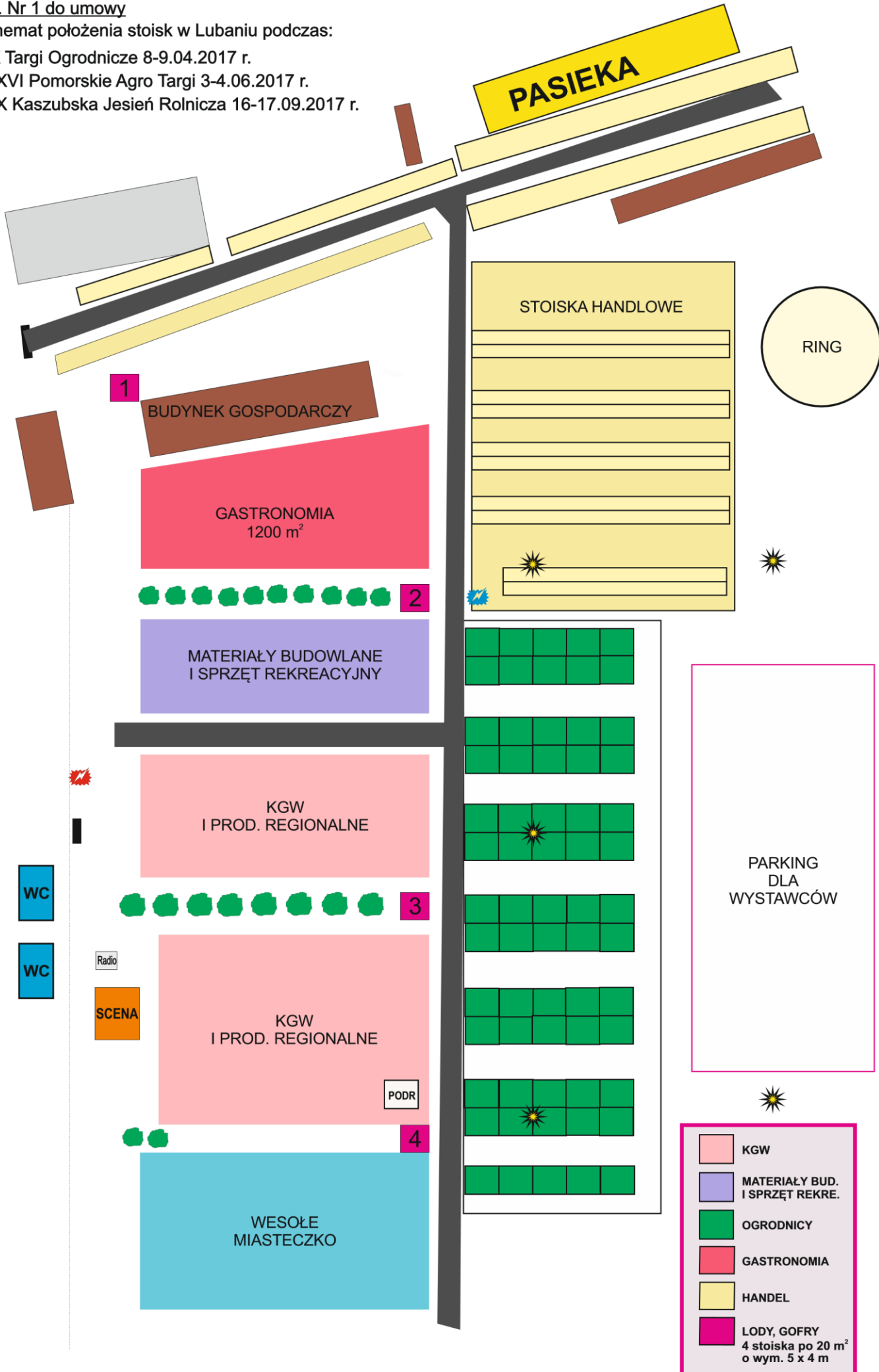
Załącznik Nr 2 do umowy  
 Schemat położenia stoisk gastronomicznych  
 i piwa w Starym Polu podczas:  
 - XXIV ŻTR 10-11.06.2017r.



**Załącznik Nr 1 do umowy**

**Schemat położenia stoisk w Lubaniu podczas:**

- IX Targi Ogrodnicze 8-9.04.2017 r.
- XXVI Pomorskie Agro Targi 3-4.06.2017 r.
- XX Kaszubska Jesień Rolnicza 16-17.09.2017 r.



**PASIEKA**

STOISKA HANDLOWE

RING

**1**

BUDYNEK GOSPODARCZY

GASTRONOMIA  
1200 m<sup>2</sup>

**2**

MATERIAŁY BUDOWLANE  
I SPRZĘT REKREACYJNY

KGW  
I PROD. REGIONALNE

**3**

KGW  
I PROD. REGIONALNE

**4**

WESOŁE  
MIASTECZKO

PARKING  
DLA  
WYSTAWCÓW

WC

WC

Radio

SCENA

PODR

- KGW
- MATERIAŁY BUD. I SPRZĘT REKRE.
- OGRODNICY
- GASTRONOMIA
- HANDEL
- LODY, GOFRY  
4 stoiska po 20 m<sup>2</sup>  
o wym. 5 x 4 m