

REGULAMIN

Określający zasady przeprowadzenia III przetargu na sprzedaż składników majątku ruchomego PODR w Lubaniu.

I. Tryb postępowania:

Postępowanie jest prowadzone na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego z dnia 23 kwietnia 1964 r. (Dz. U. Nr 16 poz. 93 ze zm.) w trybie przetargu i jest jawne.

II. Cel postępowania:

Celem przetargu jest:

- sprzedaż kombajnu Bizon Z056,
- uzyskanie możliwie najwyższej ceny sprzedaży.

III. Organizator:

1. Organizatorem jest Pomorski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Lubaniu z siedzibą przy ul. Tadeusza Maderskiego 3, Lubań, 83-422 Nowy Barkoczyn.

2. Organizator powoła do przeprowadzenia przetargu zespół składający się z 3 osób, zwany dalej Komisją przetargową.

3. Organizator zastrzega sobie:

1) prawo zamknięcia/unieważnienia przetargu na każdym etapie bez podawania przyczyny. Z tytułu zamknięcia/unieważnienia przetargu lub odrzucenia oferty uczestnikom przetargu nie przysługuje żadne roszczenie wobec Organizatora;

2) że jedynym sposobem przyjęcia oferty i dokonania zakupu jest zawarcie umowy na piśmie. Żadna informacja i deklaracja ze strony Organizatora przekazana na etapie przygotowania i prowadzenia postępowania nie stanowi obietnicy lub zobowiązania do zawarcia umowy.

IV. Przedmiot przetargu:

1. Przedmiotem przetargu jest kombajn. Opis przedmiotu przetargu stanowi Załącznik nr 1 do Regulaminu „Wycena wartości kombajnu”.

2. Cena wywoławcza przedmiotu przetargu:

1) określona zostanie przez komisję przetargową w oparciu o wycenę rzeczoznawcy oraz obniżona o 30 % w stosunku do dwóch poprzednich przetargów;

2) wywoławczą cenę sprzedaży zatwierdza Dyrektor PODR w Lubaniu.

3. Kwota sprzedaży kombajnu zawierać będzie w sobie zapłatę netto powiększoną o należny podatek VAT.

5. Szczegółowe warunki zakupu określa wzór umowy stanowiący Załącznik nr 2 do niniejszego regulaminu.

V. Uczestnicy przetargu:

1. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne, nieposiadające osobowości prawnej.

2. Oświadczenia woli w imieniu uczestnika może składać wyłącznie uczestnik lub osoba umocowana, która przedłoży stosowne pełnomocnictwo.

VI. Przygotowanie do przetargu:

1. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik musi zapoznać się z Regulaminem przetargu.

2. Warunkiem udziału w przetargu jest złożenie:

a) prawidłowo wypełnionej oferty wg. wzoru - załącznik nr 3 do niniejszego regulaminu,

b) dowodu wpłaty wadium, w przypadku przelewu potwierdzonego przez bank wpłacającego, pod rygorem niedopuszczenia przystępującego do przetargu.

3. Uczestnik przetargu składa ofertę na własny koszt i ryzyko tzn. ponosi wszelkie konsekwencje oraz koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

4. Oferta musi być podpisana przez osobę (osoby) uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu uczestnika przetargu. W przypadku działania uczestnika przetargu przez pełnomocników, należy dołączyć do oferty pełnomocnictwo.

W przypadku, gdy oferta uczestnika przetargu będącego spółką cywilną nie jest podpisana przez wszystkich wspólników, zaleca się dołączenie do oferty dokumentów potwierdzających umocowanie tych wspólników do dokonywania czynności w imieniu spółki z pominięciem pozostałych wspólników, np. umowę spółki, uchwałę wspólników.

5. Jeżeli w postępowaniu przetargowym nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, organizator wzywa uczestników przetargu, którzy złożyli takie oferty, do złożenia ofert dodatkowych. Wezwani uczestnicy mają prawo złożyć nową ofertę cenową, z jednym zastrzeżeniem: nie może być ona niższa od poprzednio podanej. Cena może być zatem taka sama, jak zaoferowana w ofercie pierwotnej albo wyższa. Jeżeli sytuacja podczas składania ofert dodatkowych powtórzy się, wówczas należy unieważnić przetarg.

6. Przetarg:

TERMIN SKŁADANIA OFERT

Ofertę należy złożyć w siedzibie Sprzedającego:

Pomorski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Lubaniu

ul. Maderskiego 3, Lubań

83-422 Nowy Barkoczyn

tel. 58 326-39-00, fax. 58 309-09-45, e-mail: sekretariat@podr.pl, www.podr.pl

Do dnia 21.09.2016 rok do godziny 10:00

UWAGA! Liczy się data wpływu.

a) Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej, zamkniętej i nienaruszonej kopercie. Koperta powinna być opieczetowana nazwą i adresem uczestnika przetargu, zaadresowana na adres: Pomorski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Lubaniu, ul. Tadeusza Maderskiego 3, 83-422 Nowy Barkoczyn, pokój 114 (sekretariat) oraz posiadać dopiski „**Oferta na III przetarg dotyczący sprzedaży kombajnu Bizon Z056**” oraz „**Nie otwierać przed dniem 21.09.2016 rok godzina 10:15**”. Liczy się data wpływu do siedziby Pomorskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Lubaniu.

b) Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **21.09.2016 rok o godzinie 10:15** w siedzibie PODR w Lubaniu, ul. Maderskiego 3, Lubań, 83-422 Nowy Barkoczyn, pokój 001 „Sala konferencyjna”.

c) Jako ważne uznaje się wyłącznie oferty, które wpłynęły przed wyznaczonym w Regulaminie udziału w przetargu terminem składania ofert.

VII. Wadium:

1. Warunkiem udziału w przetargu jest złożenie poprawnie wypełnionych dokumentów, o których mowa w dziale VI, pkt. 2 oraz wpłacenie przez przystępującego do przetargu wadium, pod rygorem niedopuszczenia do przetargu, w wysokości 10% ceny wywoławczej, najpóźniej do jednego dnia przed otwarciem przetargu, na **konto bankowe nr 77 1160 2202 0000 0002 2896 0837 Bank Millennium (w tytule przelewu proszę wpisać „Wadium za kombajn”)** lub w Kasie PODR w Lubaniu mieszczącej się przy ul. Maderskiego 3, w dni robocze, w godz. 8-10.

2. Wadium zwraca się natychmiast po zakończeniu (rozstrzygnięciu) przetargu z zastrzeżeniem, że wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał zostaje zaliczone na poczet zaoferowanej ceny.

3. Wadium ulega przepadkowi na rzecz PODR w Lubaniu w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy.

4. Ustala się, iż umowa winna być zawarta nie wcześniej, niż po czterech dniach roboczych od daty rozstrzygnięcia przetargu.

VIII. Przebieg przetargu:

1. Przetarg odbywa się pisemnie.
2. Oferowana stawka – cena netto, **będzie wyższa od ceny wywoławczej** i stanowić będzie kwotę netto ceny sprzedaży kombajnu.
3. Przewodniczący komisji otwiera przetarg poprzez podanie ceny wywoławczej.
4. Uczestnicy przetargu podają kwotę – cenę zakupu kombajnu pisemnie w złożonej ofercie, na druku stanowiącym Załącznik nr 3 do niniejszego Regulaminu.
5. Przetarg wygrywa uczestnik, który złożył ważną ofertę i zaoferował najwyższą cenę.
6. Przewodniczący podczas otwarcia ofert ogłasza imię i nazwisko lub nazwę firmy, która złożyła ofertę podając również cenę netto oferty.
7. Informacja o wyborze oferty zostanie ogłoszona na stronie internetowej PODR w Lubaniu pod adresem www.podr.pl.
- 8. Organizator, w przypadku niewyłonienia zwycięzcy przetargu, podejmuje czynności zmierzające do ogłoszenia IV przetargu.**

IX. Postanowienia końcowe:

1. Komisja przeprowadzająca przetarg sporządza protokół, w którym określa:
 - termin, miejsce i rodzaj przetargu,
 - wykaz uczestników przetargu oraz ceny ich ofert,
 - imię, nazwisko lub nazwę (firmę) i adres osoby, która zaoferowała najwyższą cenę,
 - imiona, nazwiska i podpisy członków komisji przetargowej.
2. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisuje przewodniczący i członkowie komisji przetargowej oraz osoba wyłoniona w przetargu jako kupujący.
3. Uczestnik przetargu może zaskarżyć czynności związane z jego przeprowadzeniem do Organizatora w ciągu **3 dni roboczych** od dnia zakończenia przetargu, pisemnie w siedzibie PODR w Lubaniu.
4. Organizator może unieważnić przetarg, jeżeli uzna, iż zostały naruszone zasady określone w niniejszym regulaminie oraz gdy z innych przyczyn umowa nie może dojść do skutku.
5. Umowa, której wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszego Regulaminu, winna być zawarta nie wcześniej, niż po 4 dniach roboczych od daty rozstrzygnięcia przetargu. Organizator poinformuje zwycięzcę przetargu o dokładnym terminie podpisania umowy i będzie on wiążący dla zwycięzcy.
6. W przetargu nie mogą brać udział osoby wchodzące w skład Komisji przetargowej.

7. Przetarg ogłasza się na stronie internetowej organizatora pod adresem www.podr.pl na co najmniej 7 dni kalendarzowych przed wyznaczonym terminem przeprowadzenia postępowania oraz stronach internetowej (pomocniczej): trójmiasto.pl, olx.pl.
8. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przystąpi do niego i zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej.
9. Przedmiot przetargu zostanie wydany nabywcy po podpisaniu umowy sprzedaży, nie wcześniej niż po upływie 4 dni roboczych od rozstrzygnięcia przetargu, dokonaniu zapłaty w formie przelewu na **konto bankowe nr 77 1160 2202 0000 0002 2896 0837 Bank Millennium** (w tytule przelewu proszę wpisać „Wpłata za kombajn”) **lub gotówką w Kasie PODR w Lubaniu mieszczącej się przy ul. Maderskiego 3**, i przedłożenia dowodu wpłaty przy podpisaniu umowy, a także podpisaniu składanego wniosku o rozwiązanie zawartej umowy ubezpieczenia OC (Załącznik nr 2 do umowy).
10. Kwotę do zapłaty, o której mowa w pkt. 12 stanowi kwota ofertowa brutto pomniejszona o wpłaconą kwotę wadium.
11. Przedmiot sprzedaży oglądać można w miejscu jego lokalizacji, czyli: Pomorski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Lubaniu, Dział Systemów Produkcji Rolnej, Standardów Jakościowych i Doświadczalnictwa, ul. Maderskiego 3, Lubań, 83-422 Nowy Barkoczyn w godzinach od 8.00 do 14.00 po uprzednim telefonicznym umówieniu się z osobą wyznaczoną do kontaktu.

Osoba upoważniona do kontaktu:

Andrzej Okrój, tel. 607 462 000

Wszelkich informacji udziela się w PODR w Lubaniu, ul. Maderskiego 3, Lubań, 83-422 Nowy Barkoczyn, w dni robocze w godzinach 8.00-15.00, tel. 58 326-39-24; 58 326-39-00.

Załączniki do Regulaminu:

- Załącznik nr 1 – Wycena wartości rynkowej kombajnu,
- Załącznik nr 2 – Wzór umowy,
- Załącznik nr 3 – Wzór oferty.

Wzór umowy
UMOWA nr.....

zawarta dnia w Lubaniu

pomiędzy:

Pomorskim Ośrodkiem Doradztwa Rolniczego w Lubaniu, ul. Maderskiego 3, Lubań, 83-422 Nowy Barkoczyn, NIP 583-288-07-29, REGON 003003186, reprezentowanym przez:

Aleksandra Mach - Dyrektora

zwany dalej „**Sprzedającym**”

a

Panem/Panią, legitymujący się dowodem osobistym

seria nr wydanym przez

zamieszkałym w przy ul.,

zwany dalej „**Kupującym**”.

§1

Sprzedający sprzedaje, a Kupujący nabywa kombajn zbożowy Bizon Z056, numer fabryczny 64160, rok produkcji 1988.

§2

Kombajn, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy stanowi własność Sprzedającego, jest wolny od wad prawnych, nie jest obciążony prawami na rzecz osób trzecich, w stosunku do niego nie toczą się żadne postępowania, których przedmiotem jest, nie stanowi on również przedmiotu zabezpieczenia.

§3

Tytułem zapłaty ceny za pojazd, o którym mowa w § 1 Kupujący zapłaci Sprzedającemu kwotę netto w wysokości zł (słownie:), VAT 23% zł ,brutto..... zł, w postaci gotówki lub zapłaty w formie przelewu na **konto bankowe nr 77 1160 2202 0000 0002 2896 0837 Bank Millennium.**

§4

1. Wydanie przedmiotu umowy wraz z dokumentami nastąpi po podpisaniu umowy sprzedaży, po uiszczeniu wynagrodzenia Sprzedającemu – płatność w gotówce przy podpisaniu umowy lub płatności na konto Sprzedającego oraz podpisaniu wniosku o rozwiązanie zawartej umowy ubezpieczenia OC (**Załącznik nr 2** do niniejszej umowy).
2. Dowód wydania przedmiotu umowy stanowi protokół zdawczo – odbiorczy, stanowiący **Załącznik nr 1** do niniejszej umowy.
3. Sprzedający zastrzega sobie własność kombajnu do chwili uiszczenia przez Kupującego ceny.
4. Miejscem wydania kombajnu będzie Pomorski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Lubaniu, ul. Maderskiego 3, Lubań, 83-422 Nowy Barkoczyn.

§5

1. Kupujący oświadcza, że zapoznał się ze stanem technicznym kombajnu określonego w § 1 niniejszej umowy i z tego tytułu nie wnosi żadnych zastrzeżeń.
2. Kupujący oświadcza, że zapoznał się z Wyceną wartości rynkowej kombajnu Z056.
3. Kupujący dokonał sprawdzenia oznakowania pojazdu i nie wnosi żadnych zastrzeżeń.
4. Kupujący dokona ubezpieczenia kombajnu w zakresie odpowiedzialności cywilnej.

§6

Strony zgodnie oświadczają, że wszelkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy obciążają Kupującego.

§7

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonywania umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Sprzedającego.

§8

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Sprzedającego i jeden dla Kupującego.

.....

Sprzedający

.....

Kupujący

PROTOKÓŁ ZDAWCZO - ODBIORCZY

przeprowadzony w:

Pomorski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Lubaniu, ul. Maderskiego 3, Lubań, 83-422
Nowy Barkoczyn, dnia

Biorący udział:

a) ze strony Sprzedającego -

b) Kupujący -

Przedmiot dostawy i odbioru:

.....
.....
.....

Kompletność dostawy:

.....
.....
.....
.....
.....

Kupujący

Sprzedający

.....

.....

(imię i nazwisko)

Lubań, dn.

.....

.....

(adres zamieszkania)

.....

(tel. kontaktowy)

Ubezpieczyciel:

Compensa Vienna Insurance Group

ul. Rzemieślnicza 33

81-855 Sopot

W Y P O W I E D Z E N I E

Z dniem tj. sprzedaży kombajnu zbożowego Bizon Z056,
wypowiadam umowę obowiązkowego OC komunikacyjnego zawartego z **Compensa Vienna Insurance Group** nr polisy: 5789364.

Z poważaniem

.....

.....
miejsowość, data

.....
imię i nazwisko /nazwa firmy

.....
adres

.....
tel. kontaktowy

OFERTA

Dla Pomorski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Lubaniu, ul. Maderskiego 3, Lubań, 83-422 Nowy Barkoczyn.

Niniejsza oferta dotyczy postępowania przetargowego, którego przedmiotem jest sprzedaż **kombajnu zbożowego Bizon Z056, rok produkcji 1988.**

Oferuję cenę w wysokościzł netto,

(słownie.....zł)

do tego podatek VAT 23% , co stanowi zł

Cena sprzedaży brutto w wysokości.....zł

(słownie.....zł brutto)

Jednocześnie oświadczam, iż:

- zapoznałem się z warunkami postępowania przetargowego określonymi w ogłoszeniu i regulaminie do przetargu na sprzedaż kombajnu,
- akceptuję warunki udziału w ww. przetargu i nie wnoszę zastrzeżeń,
- **zapoznałem się ze stanem oferowanego kombajnu** oraz jestem świadomy odpowiedzialności za skutki wynikające z rezygnacji z oględzin i nie wnoszę zastrzeżeń,
- zapoznałem się i akceptuję treść umowy sprzedaży bez zastrzeżeń,
- uważam się za związanego niniejszą ofertą przez okres 30 dni,
- załącznikiem do niniejszej oferty jest potwierdzenie wpłacenia wadium,
- wyrażam zgodę, aby w przypadku wyboru mojej oferty jako najkorzystniejszej pod względem oferowanej ceny, kwota wadium została zaliczona na poczet ceny,
- jest mi wiadome, że organizator przetargu ma prawo zamknięcia przetargu bez podania przyczyny i wybrania którejkolwiek z ofert.

„Oświadczam, pod groźbą odpowiedzialności karnej, że załączone do oferty oświadczenia oraz dokumenty opisują stan prawny i faktyczny, aktualny na dzień otwarcia ofert.”

.....

Podpis oferenta